



Informacje sporządzone zostały przez Jones Lang LaSalle Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością dla celów wykorzystania w prospekcie informacyjnym zgodnie z Ustawą z dnia 20 maja 2021 r. o ochronie praw nabywcy lokalu mieszkalnego lub domu jednorodzinnego oraz Deweloperskim Funduszu Gwarancyjnym (Dz.U. z 2021 r. poz. 1177 ze zm.) dla inwestycji realizowanej w Krakowie przy ul. Mogińskiej na działkach ewidencyjnych o numerach 609/39, 609/40, 609/42, 655/15, z obrębu 04 Śródmieście.

<p>Informacje dotyczące przewidzianych inwestycji w promieniu 1 km od terenu objętego przedsięwzięciem deweloperskim lub zadaniem inwestycyjnym, zawarte w:</p>	<p>miejscowych planach zagospodarowania przestrzennego</p>	<p>Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego obszaru „Osiedle Oficerskie” - uchwała Rady Miasta Krakowa nr LXII/888/12 z dnia 5 grudnia 2012 r.*</p> <ul style="list-style-type: none"> ■ Planowane tereny sportu i rekreacji: <ul style="list-style-type: none"> – US - w rejonie Centrum Sportu i Rekreacji "Przystań na Eisenberga". ■ Planowane trasy rowerowe: wzdłuż ulic: Rymarska, Supniewskiego, Wilhelma Wilka-Wyrwińskiego, ul. Zaleskiego, wzdłuż rzeki Białuchy (od ul. Olszyny w kierunku północno-zachodnim). <p>Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego obszaru "Mogińska - Chałupnika" - uchwała Rady Miasta Krakowa nr LXIV/929/13 z dnia 9 stycznia 2013 r.*</p> <ul style="list-style-type: none"> ■ Planowane torowisko tramwajowe: w ciągu ul. Meissnera oraz w ul. Chałupnik (dopuszczalna lokalizacja). ■ Planowane drogi dojazdowe: <ul style="list-style-type: none"> – 5KDD - przedłużenie ul. Kantora w kierunku zachodnim do torów kolejowych; – 8KDD - ulica bez nazwy (w rejonie ul. Mogińskiej). ■ Planowane tereny obiektów i urządzeń komunikacji: <ul style="list-style-type: none"> – KP - w rejonie ul. Kantora i Ostatniej. ■ Planowane tereny usług sportu i rekreacji: <ul style="list-style-type: none"> – 2US, 4US - w rejonie ul. Meissnera i Chałupnika. ■ Planowane tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej: <ul style="list-style-type: none"> – 6MW – tereny na południe od adresu Ostatnia 2. ■ Planowane inwestycje z zakresu infrastruktury technicznej: <ul style="list-style-type: none"> – sieć kanalizacji opadowej - wzdłuż ulic: Ostatniej (1KDD, 7KDD), Kantora (6KDD), 8KDD, projektowanej 2KDL (odc.: 5KDD - ul. Ślicznej 34), od skrzyżowania ul. Ostatniej i Kantora do ul. Mogińskiej; – sieć wodociągowa - wzdłuż ulic: Łaskiewiczza, Ostatniej (w rejonie torów kolejowych); od skrzyżowania ul. Ostatniej i Kantora do ul. Mogińskiej; od ul. Ogrodniczej w kierunku południowym; odcinek od ul. Ślicznej 34 w kierunku torów kolejowych i dalej wzdłuż torów kolejowych w kierunku północnym; odcinek od ul. Ślicznej 30C w kierunku wschodnim do kościoła Parafii Matki Bożej Ostrobramskiej; na terenie stadionu Wieczysta Klub Sportowy (ul. Chałupnika 2); – sieć gazowa niskiego ciśnienia - na terenie 7MW oraz 2MW, dalej w ciągu ul. Ślicznej w kierunku północno-wschodnim do granicy planu; wzdłuż granicy planu (odc. ul. Śliczna 30 - rejon kortów tenisowych). <p>Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego obszaru "Cystersów" - uchwała Rady Miasta Krakowa nr CV/1411/10 z dnia 7 lipca 2010 r. zmieniony uchwałą nr LXVIII/977/13 z dnia 27 lutego 2013 r.*</p> <ul style="list-style-type: none"> ■ Planowane tereny wydzielonego ciągu pieszo-rowerowego: <ul style="list-style-type: none"> – KXR - pomiędzy ul. Fabryczną, a projektowaną ulicą 3KDL. ■ Planowane trasy rowerowe: wzdłuż ulic: Cystersów, Fabrycznej wraz z jej nowym przebiegiem (KXR) i włączeniem do ul. Mogińskiej poprzez drogę 3KDL. ■ Planowane tereny zieleni urządzonej: <ul style="list-style-type: none"> – 1ZP - w rejonie ul. Cystersów 13; – 2ZP - w rejonie ul. Fabrycznej 16. ■ Planowane inwestycje z zakresu infrastruktury technicznej: <ul style="list-style-type: none"> – sieć wodociągowa do przebudowy - wzdłuż ul. W. Kłosińskiego, wzdłuż al. Pokoju (od ul. Nullo w stronę wschodnią do torów kolejowych), wzdłuż ul. Mogińskiej; – sieć wodociągowa - na terenie 2UM, 2MW, wzdłuż ulicy 3KDL (od ul. Fabrycznej w stronę północną); – sieć ciepłownicza - wzdłuż ulicy 3KDL (od ul. Fabrycznej w stronę północną), na terenie 12U (pomiędzy ul. Fabryczną a 3KDL); – stacje trafo - w rejonie skrzyżowania ul. Nullo i W. Kłosińskiego, na terenie 3MW i 6U (w
---	---	---



Informacje sporządzone zostały przez Jones Lang LaSalle Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością dla celów wykorzystania w prospekcie informacyjnym zgodnie z Ustawą z dnia 20 maja 2021 r. o ochronie praw nabywcy lokalu mieszkalnego lub domu jednorodzinnego oraz Deweloperskim Funduszu Gwarancyjnym (Dz.U. z 2021 r. poz. 1177 ze zm.) dla inwestycji realizowanej w Krakowie przy ul. Mogińskiej na działkach ewidencyjnych o numerach 609/39, 609/40, 609/42, 655/15, z obrębu 04 Śródmieście.

		<p>rejonie al. Pokoju i ulicy 3KDL);</p> <ul style="list-style-type: none"> – stacje trafo do przebudowy - w rejonie ul. Mogińskiej 43; – kanalizacja - wzdłuż ul. W. Kłosińskiego i 3KDL, na terenie 2UM, 2MW; – część sieci napowietrznej występującej w rejonie ul. Fabrycznej (na terenie baz zakładów) przewiduje się do likwidacji i zastąpienia siecią podziemną. <ul style="list-style-type: none"> ▪ Planowane tereny zabudowy usługowej: <ul style="list-style-type: none"> – 1U - pomiędzy ul. Mogińską a ul. I. Kriegera; – 5U - na północny wschód od skrzyżowania al. Pokoju z ul. płk. Franceso Nullo; – 10U - rejon ul. Mogińskiej 77; – 11U - na wschód od ul. Cystersów 20D. <p>Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego Ugorek - Wschód - uchwała Rady Miasta Krakowa nr LXXVI/1105/13 z dnia 12 czerwca 2013 r.*</p> <ul style="list-style-type: none"> ▪ Planowane tereny zieleni urządzonej: <ul style="list-style-type: none"> – ZP.2 - w rejonie ul. Markowskiego i W. Gdysia. ▪ Planowane tereny zabudowy usługowej: <ul style="list-style-type: none"> – U.4, U.5, U.6 - w rejonie ul. Ułanów 9-25. <p>Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego obszaru "Lema - Staw Dąbski" - uchwała Rady Miasta Krakowa nr LIX/1286/16 z dnia 7 grudnia 2016 r.*</p> <ul style="list-style-type: none"> ▪ Planowane drogi dojazdowe: <ul style="list-style-type: none"> – KDD.2 - ul. Dąbska; planowany odcinek od rejonu budynku przy ul. Dąbskiej 19 w kierunku południowo-wschodnim i południowo-zachodnim do połączenia z istniejącymi fragmentami ul. Dąbskiej. ▪ Planowane drogi wewnętrzne: <ul style="list-style-type: none"> – KDW.2 - ulica boczna ul. Dąbskiej, rejon budynków przy ul. Dąbskiej 18 K-N. ▪ Planowane tereny zieleni urządzonej: <ul style="list-style-type: none"> – ZP.2 - w rejonie skrzyżowania ul. Lema i al. Pokoju. ▪ Planowane inwestycje z zakresu infrastruktury technicznej: <ul style="list-style-type: none"> – skablowanie sieci elektroenergetycznej na terenie planu. ▪ Planowane tereny zabudowy mieszkaniowo-usługowej: <ul style="list-style-type: none"> – MW/U.7 - rejon ul. Mogińskiej 115; – MW/U.1, MW/U.2, MW/U.5 - tereny w rejonie ul. Czyżyńskiej i ul. Majora Pilota Stefana Janusa; – MW/U.3 - tereny w rejonie ul. Dąbskiej i ul. Lema; – MW/U.4, MW/U.6 - tereny na zachód od skrzyżowania ul. Lema z ul. Dąbską. ▪ Planowane tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej: <ul style="list-style-type: none"> – MW.6 - tereny w okolicy ul. Dąbskiej. ▪ Planowane tereny zabudowy usługowej: <ul style="list-style-type: none"> – U.1 - tereny na północ od ul. Mogińskiej 115; – U.3 - tereny pomiędzy ul. Lema a ul. Dąbską. ▪ Planowane tereny zabudowy usługowej o podstawowym przeznaczeniu pod zabudowę budynkami usługowymi, zabudowę obiektami handlowymi o powierzchni sprzedaży powyżej 2000 m²: <ul style="list-style-type: none"> – UC.1 - tereny dawnej Galerii Plaza Kraków (al. Pokoju 44) – planowana budowa zespołu biurowo- usługowego oraz budynków hotelowo- usługowych. <p>Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego obszaru „Ugorek - Fiołkowa” - uchwała Rady Miasta Krakowa nr LXV/1584/17 z dnia 1 marca 2017 r.*</p> <ul style="list-style-type: none"> ▪ Planowane torowisko tramwajowe: wzdłuż ul. Meissnera. ▪ Planowane drogi zbiorcze: <ul style="list-style-type: none"> – KDZT.2 - przebudowa ul. Meissnera.
--	--	---



Informacje sporządzone zostały przez Jones Lang LaSalle Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością dla celów wykorzystania w prospekcie informacyjnym zgodnie z Ustawą z dnia 20 maja 2021 r. o ochronie praw nabywcy lokalu mieszkalnego lub domu jednorodzinnego oraz Deweloperskim Funduszu Gwarancyjnym (Dz.U. z 2021 r. poz. 1177 ze zm.) dla inwestycji realizowanej w Krakowie przy ul. Mogińskiej na działkach ewidencyjnych o numerach 609/39, 609/40, 609/42, 655/15, z obrębu 04 Śródmieście.

	<ul style="list-style-type: none"> ▪ Planowane drogi wewnętrzne: <ul style="list-style-type: none"> – KDW.15 - ulica bez nazwy (w rejonie ul. Fiołkowej 10). ▪ Planowane trasy rowerowe: wzdłuż ul. Meissnera. ▪ Plac targowy z parkingiem podziemnym (dopuszczenie): <ul style="list-style-type: none"> – KU.1 - rejon ul. Łąkowej 13. ▪ Planowane tereny zieleni urządzonej (na cele rekreacyjno – wypoczynkowe): <ul style="list-style-type: none"> – ZP.1, ZP.2 - w rejonie skrzyżowania ul. Meissnera i Łąkowej; – ZP.3 - na przedłużeniu ul. Niedużej w kierunku północnym do ul. Włodkowica; – ZP.9 - przy ul. Ugorek. ▪ Planowane tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej: <ul style="list-style-type: none"> – MW.9 - rejon ul. Ułanów 40A; – MW.39 - rejon ul. Klemensa Janickiego 1. ▪ Planowane tereny zabudowy usługowej: <ul style="list-style-type: none"> – U.8 - rejon skrzyżowania ul. Fiołkowej z ul. Ułanów. <p>Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego obszaru "Lema - Park Lotników Polskich" - uchwała Rady Miasta Krakowa nr LXVI/1635/17 z dnia 15 marca 2017 r.*</p> <ul style="list-style-type: none"> ▪ Planowane drogi dojazdowe: <ul style="list-style-type: none"> – KDD.2 - ulica na północ od ul. Lema. ▪ Planowane tereny zieleni urządzonej: <ul style="list-style-type: none"> – ZP.4 - w rejonie skrzyżowania al. Pokoju i ul. Lema; – ZP.5 - rejon ul. S. Lema (na wschód od ul. Lema 17); – ZP.6, ZP.7 - w rejonie skrzyżowania al. Jana Pawła II i ul. Lema. ▪ Planowane tereny usług: <ul style="list-style-type: none"> – U.2, U.3, U.4, U.5 - tereny na północny zachód od skrzyżowania ul. Lema z Al. Pokoju; – U.5 - teren pomiędzy Skwerem Pilota Pirxa a zajezdnią tramwajową przy ul. a Al. Jana Pawła II. ▪ Planowane tereny zabudowy mieszkaniowo-usługowej: <ul style="list-style-type: none"> – MW/U.3 - rejon ul. S. Lema (na zachód od ul. Lema 17). <p>Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego „Dla wybranych obszarów przyrodniczych miasta Krakowa” – etap A obszar nr 67 - uchwała Rady Miasta Krakowa nr CIX/2894/18 z dnia 12 września 2018 r.*</p> <ul style="list-style-type: none"> ▪ Planowane drogi lokalne: <ul style="list-style-type: none"> – 67.KDL.1 - ul. Sierpowa. ▪ Planowane tereny zieleni urządzonej: <ul style="list-style-type: none"> – 67.ZPb.1 - w rejonie ul. Sierpowej. <p>Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego „Dla wybranych obszarów przyrodniczych miasta Krakowa” – etap A obszar nr 61 - uchwała Rady Miasta Krakowa nr CIX/2894/18 z dnia 12 września 2018 r.*</p> <ul style="list-style-type: none"> ▪ Planowane tereny zieleni urządzonej: <ul style="list-style-type: none"> – 61.ZPb.1 - w rejonie ul. Mogińskiej, Fabrycznej i torów kolejowych. <p>Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego „Dla wybranych obszarów przyrodniczych miasta Krakowa” – etap A obszar nr 199 - uchwała Rady Miasta Krakowa nr CIX/2894/18 z dnia 12 września 2018 r.*</p> <ul style="list-style-type: none"> ▪ Planowane tereny zieleni urządzonej, o podstawowym przeznaczeniu pod publicznie dostępne park: <ul style="list-style-type: none"> – 199.ZP.1, 199.ZP.2 - w rejonie ul. pułkownika Władysława Grysia. <p>Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego obszaru „Olsza” - uchwała Rady Miasta Krakowa nr XXVII/613/19 z dnia 23 października 2019 r.*</p> <ul style="list-style-type: none"> ▪ Planowana linia metra: biegnąca równolegle do ul. Meissnera (KDZT.2).
--	--



Informacje sporządzone zostały przez Jones Lang LaSalle Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością dla celów wykorzystania w prospekcie informacyjnym zgodnie z Ustawą z dnia 20 maja 2021 r. o ochronie praw nabywcy lokalu mieszkalnego lub domu jednorodzinnego oraz Deweloperskim Funduszu Gwarancyjnym (Dz.U. z 2021 r. poz. 1177 ze zm.) dla inwestycji realizowanej w Krakowie przy ul. Mogińskiej na działkach ewidencyjnych o numerach 609/39, 609/40, 609/42, 655/15, z obrębu 04 Śródmieście.

		<ul style="list-style-type: none"> ▪ Planowane tereny dróg publicznych klasy zbiorczej z wydzielonym torowiskiem tramwajowym: <ul style="list-style-type: none"> – KDZT.2 - ul. Meissnera. ▪ Planowane trasy rowerowe: wzdłuż ulic: Pilotów (KDZ.1), Meissnera (KDZT.2). ▪ Planowane tereny ciągów pieszych: <ul style="list-style-type: none"> – KDX.6 - pomiędzy ul. Nieznaną i Pilotów; – KDX.8 - od torów kolejowych do skrzyżowania ul. Chałupnika i Raciborskiego; – KDX.9 - w rejonie torów kolejowych i ogródków działkowych. ▪ Planowane tereny zieleni urządzonej: <ul style="list-style-type: none"> – ZPz.6 - w rejonie torów kolejowych i ogródków działkowych. ▪ Planowane tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej niskiej intensywności lub usługowej: <ul style="list-style-type: none"> – MWn/U.1 - rejon ul. Chałupnika 14. <p>Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego obszaru "Dąbie" - uchwała Rady Miasta Krakowa nr LIX/1738/21 z dnia 9 czerwca 2021 r.*</p> <ul style="list-style-type: none"> ▪ Planowane ulice lokalne: <ul style="list-style-type: none"> – KDL.1 - ul. Kosynierów. ▪ Planowane ulice dojazdowe: <ul style="list-style-type: none"> – KDD.1 - ul. Nizinna. ▪ Planowane trasy rowerowe: wzdłuż ul. Kosynierów i ul. Zwycięskiej (KDL.1). ▪ Planowane tereny obsługi i urządzeń komunikacji, o podstawowym przeznaczeniu pod parkingi dla pojazdów: <ul style="list-style-type: none"> – KU.2, KU.3, KU.4 - pomiędzy ul. Zwycięstwa a linią kolejową; – KU.5 - w rejonie ul. Zwycięstwa 20A. ▪ Planowane tereny infrastruktury technicznej: <ul style="list-style-type: none"> – o podstawowym przeznaczeniu pod lokalizację obiektów i urządzeń budowlanych z zakresu infrastruktury wodociągowej: <ul style="list-style-type: none"> – W.2 - w rejonie rzeki Białucha i ul. Niepołomskiej; – o podstawowym przeznaczeniu pod lokalizację obiektów i urządzeń budowlanych z zakresu infrastruktury gazownictwa: <ul style="list-style-type: none"> – G.1 - rejon skrzyżowania ul. Kosynierów z ul. Dąbską. ▪ Planowane tereny zieleni urządzonej o podstawowym przeznaczeniu pod publicznie dostępne parki, skwery i zieleńce: <ul style="list-style-type: none"> – ZP.1 - tereny po zachodniej stronie od rzeki Prądnik, w rejonie ul. Nizinnej; – ZP.2 - tereny pomiędzy ul. Kosynierów a rzeką Prądnik; – ZP.3 - na północny zachód od skrzyżowania ul. Zwycięstwa z ul. Dąbskiej; – ZP.4 - w rejonie ul. Dąbskiej, rzeki Prądnik i al. Pokoju; – ZP.5, ZP.6 - w rejonie skrzyżowania ul. Zwycięstwa i al. Pokoju. ▪ Teren zabudowy usługowej o podstawowym przeznaczeniu pod zabudowę budynkami usług publicznymi z zakresu oświaty, edukacji, kultury i zdrowia: <ul style="list-style-type: none"> – Uo.5 - w rejonie skrzyżowania ul. Kosynierów i ul. Dąbskiej. ▪ Planowane tereny zabudowy usługowej: <ul style="list-style-type: none"> – U.1 - w rejonie ul. Kosynierów 9; – U.3 - przy ul. Dąbskiej i na południe od torów kolejowych; – U.4 - na północ od ul. Dąbskiej 1. ▪ Planowane tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej: <ul style="list-style-type: none"> – MW.1 - w rejonie ul. Nizinnej 3. <p>Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego obszaru "Fabryczna" - uchwała Rady Miasta Krakowa nr CXXIX/3556/24 z dnia 6 marca 2024 r.*</p> <ul style="list-style-type: none"> ▪ Planowane tereny komunikacji pieszo-rowerowej:
--	--	---



Informacje sporządzone zostały przez Jones Lang LaSalle Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością dla celów wykorzystania w prospekcie informacyjnym zgodnie z Ustawą z dnia 20 maja 2021 r. o ochronie praw nabywcy lokalu mieszkalnego lub domu jednorodzinnego oraz Deweloperskim Funduszu Gwarancyjnym (Dz.U. z 2021 r. poz. 1177 ze zm.) dla inwestycji realizowanej w Krakowie przy ul. Mogińskiej na działkach ewidencyjnych o numerach 609/39, 609/40, 609/42, 655/15, z obrębu 04 Śródmieście.

	<p>— 1KP - od skrzyżowania ulic: Mogińskiej i Fabrycznej w stronę południową wzdłuż istniejących zabudowań o punktach adresowych: Mogilska 85, Fabryczna 18, Cystersów 20A.</p> <ul style="list-style-type: none"> Planowane tereny zieleni urządzonej: <ul style="list-style-type: none"> 1ZP - "Fabryczny Ogród Krakowian" przy ul. Fabrycznej. Planowane tereny usług: <ul style="list-style-type: none"> 1U - teren w pobliżu Delegatury Centralnego Biura Antykorupcyjnego przy ul. Fabrycznej 18. <p>Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego obszaru „Olsza – Osiedle Oficerskie” - uchwała Rady Miasta Krakowa nr XXXV/705/25 z dnia 27 sierpnia 2025 r.*</p> <ul style="list-style-type: none"> Planowane tereny ciągów pieszych: <ul style="list-style-type: none"> KDX.6 - połączenie ul. Lotniczej z ul. Farmaceutów na północ od zabudowy przy ul. Stokrotek 6. Planowane tereny zabudowy usługowej: <ul style="list-style-type: none"> U.11 - na południowy zachód od ul. Mostowej na terenie firmy Teva Operations Poland sp. z o.o. Planowane tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej lub usługowej: <ul style="list-style-type: none"> MW/U.1 - na południowy wschód od budynku firmy Teva Operations Poland sp. z o.o. przy ul. Farmaceutów. <p><small>*Użyte w opisie miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego sformułowanie „planowane” oznacza możliwość realizacji wszelkich robót budowlanych wymienionych w art. 3 pkt 7 Prawa budowlanego, tj. budowy, przebudowy, montażu, remontu lub rozbiórki obiektu budowlanego</small></p>
decyzjach o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu	<p>Obwieszczenia Prezydenta Miasta Krakowa o wydanych przez niego decyzjach o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego dostępne w Biuletynie Informacji Publicznej Miasta Krakowa).</p> <ul style="list-style-type: none"> * Budowa gazociągu średniego ciśnienia, al. Pokoju, dz. ew. nr 301/37, 301/36, 301/35, 301/33, 301/29, 17 obr. 53 Nowa Huta, decyzja nr AU-2/6733/272/2012 (03-08-2012). * Budowa sieci kanalizacji sanitarnej, ul. Ogrodnicza, dz. ew. nr 702/1, 703/2, 703/3, 655/2, 655/5, 701 obr. 4 Śródmieście, decyzja nr AU-2/6733/284/2012 (16-08-2012). * Budowa sieci kanalizacji sanitarnej, ul. Markowskiego, Ułanów, dz. ew. nr 171/60, 171/62, 171/79, 171/82, 171/56, 171/48, 171/58, 171/49, 171/81, 171/50, 171/67, 171/54, 171/66, 183, 668, 196, 202/44; 41/1, 41/2, 39/1, 33/1 obr. 4 Śródmieście; 6 Nowa Huta, decyzja nr AU-2/6733/333/2012 (19-09-2012). * Budowa sieci wodociągowej oraz budowa sieci wodociągowej spinającej istniejące sieci wodociągowe, ul. Markowskiego, Gnysia, Seniorów Lotnictwa, Spadochroniarzy, dz. ew. nr 171/60, 171/62, 171/79, 171/82, 171/56, 171/48, 171/58, 171/49, 171/81, 171/50, 171/67, 171/54, 171/66, 171/76, 171/34, 171/37, 676/2, 14/242, 14/247; 41/1, 41/2, 39/1, 42, 30, 31/1 obr. 4 Śródmieście; 6 Nowa Huta, decyzja nr AU-2/6733/332/2012 (19-09-2012). * Budowa sieci wodociągowej oraz sieci kanalizacji sanitarnej, ul. Markowskiego, dz. ew. nr 171/60, 171/62, 171/79, 171/82, 171/56, 171/48, 171/58, 171/81; nr 41/1, 41/2, 39/1, 33/1 obr. 4 Śródmieście; 6 Nowa Huta, decyzja nr AU-2/6733/371/2012 (12-10-2012). * Rozbudowa sieci gazowej Ø90 PE, al. Pokoju, dz. ew. nr 301/37, 301/36, 301/33, 301/35, 301/29, 17 obr. 53 Nowa Huta, decyzja nr AU-2/6733/392/2012 (26-10-2012). * Budowa gazociągu, ul. Pilotów, Raciborskiego, dz. ew. nr 667/22, 667/23, 691/1, 386, 385/1, 385/2, 689 obr. 4 Śródmieście, decyzja nr AU-2/6733/428/2012 (22-11-2012). Budowa sieci wodociągowej oraz sieci kanalizacji sanitarnej, ul. Markowskiego, dz. ew. nr 171/79, 171/82, 171/56, 171/48, 171/81; 41/1, 41/2, 39/1, 33/1 obr. 4 Śródmieście; 6 Nowa Huta, decyzja nr AU-2/6733/72/2013 (27-02-2013). Budowa sieci gazowej, al. Pokoju, dz. ew. nr 1/9, 46/2, 46/3, 46/4; 301/33, 301/29 obr. 52; 53 Nowa Huta, decyzja nr AU-2/6733/70/2013 (27-02-2013). Budowa sieci kanalizacji sanitarnej, ul. Ugorek, dz. ew. nr 202/68 obr. 4 Śródmieście, decyzja nr AU-2/6733/132/2013 (24-04-2013).



Informacje sporządzone zostały przez Jones Lang LaSalle Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością dla celów wykorzystania w prospekcie informacyjnym zgodnie z Ustawą z dnia 20 maja 2021 r. o ochronie praw nabywcy lokalu mieszkalnego lub domu jednorodzinnego oraz Deweloperskim Funduszu Gwarancyjnym (Dz.U. z 2021 r. poz. 1177 ze zm.) dla inwestycji realizowanej w Krakowie przy ul. Mogińskiej na działkach ewidencyjnych o numerach 609/39, 609/40, 609/42, 655/15, z obrębów 04 Śródmieście.

	<ul style="list-style-type: none"> ▪ Rozbudowa maski sieci wodociągowej DN 150mm, ul. Śliczna, dz. ew. nr 524/1, 772 obr. 4 Śródmieście, decyzja nr AU-2/6733/214/2013 (05-07-2013). ▪ Budowa sieci wodociągowej Ø 150/200 mm, ul. Dąbska, dz. ew. nr 228/3, 54/1, 226/1, 53/14, 53/23, 53/16, 53/15, 51/24, 31/3, 51/21, 225/6 obr. 16 Śródmieście, decyzja nr AU-2/6733/225/2013 (19-07-2013). ▪ Budowa sieci wodociągowej dn 300 mm, ul. Mogińska, dz. ew. nr 282, 287, 2/4, 3/4, 254/1, 256/1, 7/4, 8/4, 9/1; 76, 777/1, 778/1, 607/1, 608/1, 697/5 obr. 16; 4 Śródmieście, decyzja nr AU-2/6733/240/2013 (30-07-2013). ▪ Przebudowa osiedlowej sieci ciepłej, ul. Meissnera, Janickiego, dz. ew. nr 446/13, 447/9, 447/6, 447/7, 693/9, 202/68, 207/10 obr. 4 Śródmieście, decyzja nr AU-2/6733/248/2013 (05-08-2013). ▪ Budowa sieci wodociągowej, al. Pokoju, dz. ew. nr 1/117, 1/9 obr. 52 Nowa Huta, decyzja nr AU-2/6733/312/2013 (02-10-2013). ▪ Budowa magistrali wodociągowej, ul. Lema, Al. Jana Pawła II, dz. ew. nr 600, 604/3, 603/3, 602/3, 601/3; 1/173, 1/90 obr. 4 Śródmieście; 52 Nowa Huta, decyzja nr AU-2/6733/378/2013 (09-12-2013). ▪ Budowa odcinka gazociągu, ul. Czyżyńska, Szenwalda, dz. ew. nr 9/1, 406, 444, 443; 776, 777/1, 777/2, 813, 811, 810, 809, 808, 807 obr. 16; 4 Śródmieście, decyzja nr AU-2/6733/399/2014 (27-11-2014). ▪ Rozbudowa grawitacyjnej sieci kanalizacji sanitarnej Ø30 cm, ul. Dąbska, dz. ew. nr 253/5, 225/5, 29/18, 41/53; 1/159, 1/157, 1/113, 1/161, 1/163, 1/165, 1/167, 1/169 obr. 16 Śródmieście; 52 Nowa Huta, decyzja nr AU-2/6733/46/2015 (12-02-2015). ▪ Budowa sieci kanalizacji sanitarnej o średnicy 30-25 cm, ul. Pszona, dz. ew. nr 84/1, 84/2, 103/19, 103/37 obr. 4 Śródmieście, decyzja nr AU-2/6733/110/2015 (01-04-2015). ▪ Budowa I Etapu Zintegrowanej Sieci Tras Rowerowych w Województwie Małopolskim z podziałem na zadania: - zadanie nr 1 – „Wiślana trasa rowerowa WTR” – w zakresie przebiegającym przez teren Miasta Kraków, ul. Niepołomska, dz. ew. nr 199/1, 199/3, 199/4, 199/5, 199/6, 195, 196, 197, 198, 261, 290, 291, 292, 293, 294, 295, 296, 297, 298, 299, 300, 310/1, 310/5; 12/67, 12/68, 12/215, 12/217, 12/219, 12/221, 12/222, 12/223, 12/224, 141, 143, 145, 147, 150, 151, 154, 159, 161, 310/5, 326, 324, 329/1, 346/2 obr. 53; 55 Nowa Huta, decyzja nr AU-2/6733/398/2015 (26-10-2015). ▪ Budowa sieci kanalizacji sanitarnej o średnicy 30-25 cm, ul. Pszona, dz. ew. nr 84/1, 84/2, 103/19, 103/37 obr. 4 Śródmieście, decyzja nr AU-2/6733/165/2016 (29-03-2016). ▪ Budowa sieci wodociągowej, ul. Mogińska, dz. ew. nr 282, 283 obr. 16 Śródmieście, decyzja nr AU-2/6733/232/2016 (30-06-2016). ▪ Budowa sieci wodociągowej Ø 100 mm, al. Pokoju, dz. ew. nr 1/9, 35 obr. 52 Nowa Huta, decyzja nr AU-2/6733/254/2016 (12-07-2016). ▪ Przebudowa i budowa osiedlowej sieci ciepłej, ul. Janickiego, Włodkowica, Ugorek, dz. ew. nr 202/57, 202/68, 206/1, 207/10 obr. 4 Śródmieście, decyzja nr AU-2/6733/269/2016 (19-07-2016). ▪ Budowa sieci wodociągowej, ul. Dąbska, dz. ew. nr 1/163, 1/165, 1/169, 1/167; 41/53, 41/57, 39/1, 41/52, 41/55, 40/1 obr. 52 Nowa Huta; 16 Śródmieście, decyzja nr AU-2/6733/360/2016 (23-09-2016). ▪ Budowa osiedlowej sieci ciepłej, ul. Mogińska, dz. ew. nr 282, 283, 284, 285, 287 obr. 16 Śródmieście, decyzja nr AU-2/6733/481/2016 (29-12-2016). ▪ Budowa stacji transformatorowej wraz z pomieszczeniem techniczno-gospodarczym oraz budową i przebudową sieci energetycznej SN i nN, al. Powstania Warszawskiego, dz. ew. nr 7/3, 7/5, 7/8, 39/8, 39/6; 488/4 obr. 53; 5 Śródmieście, decyzja nr AU-2/6733/89/2017 (10-03-2017). ▪ Rozbudowa sieci kanalizacji sanitarnej Ø 160 mm, odcinek o długości 53 m, ul. Sierpowa, dz. ew. nr 302, 305/1, 118 obr. 53 Nowa Huta, decyzja nr AU-2/6733/418/2017 (23-10-2017). ▪ Rozbudowa sieci kanalizacji sanitarnej Ø 250 mm, ul. Sierpowa, dz. ew. nr 302, decyzja nr
--	---



Informacje sporządzone zostały przez Jones Lang LaSalle Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością dla celów wykorzystania w prospekcie informacyjnym zgodnie z Ustawą z dnia 20 maja 2021 r. o ochronie praw nabywcy lokalu mieszkalnego lub domu jednorodzinnego oraz Deweloperskim Funduszu Gwarancyjnym (Dz.U. z 2021 r. poz. 1177 ze zm.) dla inwestycji realizowanej w Krakowie przy ul. Mogińskiej na działkach ewidencyjnych o numerach 609/39, 609/40, 609/42, 655/15, z obrębu 04 Śródmieście.

	<p>AU-2/6733/209/2018 (08-06-2018).</p> <ul style="list-style-type: none"> ▪ Rozbudowa sieci wodociągowej, ul. Farmaceutów, dz. ew. nr 464/2, 90/9 obr. 5 Śródmieście, decyzja nr AU-2/6733/251/2018 (12-07-2018). ▪ Rozbudowa sieci wodociągowej, ul. Spadochroniarzy, płk. Władysława Gnyśia, dz. ew. nr 30, 42; 14/242 obr. 6 Nowa Huta; 4 Śródmieście, decyzja nr AU-2/6733/278/2018 (01-08-2018). ▪ Budowa sieci wodociągowej, al. Pokoju, dz. ew. nr 301/29 obr. 53 Nowa Huta, decyzja nr AU-2/6733/317/2018 (03-09-2018). ▪ Rozbudowa sieci gazowej średniego ciśnienia dn 63 PE, ciśnienia 100 kPa, ul. Sierpowa, dz. ew. nr 305/1, 118, 302 obr. 53 Nowa Huta, decyzja nr AU-2/6733/322/2018 (05-09-2018). ▪ Budowa sieci wodociągowej, ul. Widok, dz. ew. nr 437/1, 236/2, 153, 152/1, 154/8 obr. 16 Śródmieście, decyzja nr AU-2/6733/373/2018 (17-10-2018). ▪ Rozbudowa sieci wodociągowej, ul. Farmaceutów, dz. ew. nr 464/2, 90/9 obr. 5 Śródmieście, decyzja nr AU-2/6733/54/2019 (20-02-2019). ▪ Budowa sieci gazowej niskiego ciśnienia PE DN 90 SDR17.6, ul. Nizinna, dz. ew. nr 222/10, 74/4, 75/18, 75/25, 75/24, 417, 229/1 obr. 16 Śródmieście, decyzja nr AU-2/6733/112/2019 (04-04-2019). ▪ Budowa sieci wodociągowej DN100 mm, ul. Nizinna, Zwycięstwa, dz. ew. nr 222/10, 417, 229/1, 75/24 obr. 16 Śródmieście, decyzja nr AU-2/6733/137/2019 (29-04-2019). ▪ Budowa i przebudowa osiedlowej sieci ciepłowniczej, ul. Bajeczna, Widok, Na Szaniec, Al. Pokoju, dz. ew. nr 156/6, 156/10, 156/11, 156/12, 156/15, 156/16, 161/9, 183/12, 183/16, 183/21, 183/22, 183/27, 183/28, 189/8, 191/14, 200/1, 201/2, 201/8, 201/9, 266 obr. 16 Śródmieście, decyzja nr AU-2/6733/226/2020 (04-09-2020). ▪ Budowa chodnika i miejsc postojowych dla samochodów osobowych wraz z wjazdem z ul. Jachowicza oraz odwodnieniem powierzchniowym na potrzeby funkcjonowania Żłobka Samorządowego nr 19, dz. ew. nr 102/2, 105/1, 378, 379 obr. 16 Śródmieście, decyzja nr AU-2/6733/21/2021 (11-02-2021). ▪ Rozbudowa sieci gazowej niskiego ciśnienia <10kPa, ul. Dąbska, Kosynierów, dz. ew. nr 69/1, 368, 66/1, 369, 65/3, 65/4, 370 obr. 16 Śródmieście, decyzja nr AU-2/6733/122/2021 (15-06-2021). ▪ Budowa osiedlowej sieci ciepłowniczej, ul. Dąbska, dz. ew. nr 51/21 obr. 16 Śródmieście, decyzja nr AU-2/6733/185/2021 (26-08-2021). ▪ Budowa ciągu pieszo-rowerowego, pochylni dla osób z niepełnosprawnościami wraz z murami oporowymi i zadaszeniem, rozbudową istniejącej sieci oświetlenia drogowego, budową przyłącza kanalizacji deszczowej podłączonego do istniejącego kanału opadowego, przebudową i rozbudową sieci kanalizacji sanitarnej, przebudową sieci elektroenergetycznej oraz zabezpieczeniem pozostałych sieci w obrębie inwestycji w ramach zadania: „Budowa tunelowego przejścia pieszo-rowerowego pod linią 100 (Mała obwodnica kolejowa) łączącego ul. Lotniczą z ul. Raciborskiego”, dz. ew. nr 605/1, 605/2, 606, 608, 504/2, 61/1, 22/31, 22/32, 502/21 obr. 5 Śródmieście, decyzja nr AU-2/6733/204/2021 (17-09-2021). ▪ Budowa gazociągu s/c DN315 PE w ramach zadania: „Przebudowa gazociągu s/c DN 200 stal na PE DN315 w ciągu ul. Nowohuckiej (na Moście) metodą przewiertu pod rzeką Wisłą”, dz. ew. nr 382; 300, 310/9 obr. 55; 53 Nowa Huta, decyzja nr AU-2/6733/4/2022 (05-01-2022). ▪ Przebudowa i budowa odcinka magistrali ciepłowniczej 2xDn800, ul. Niepołomska, Sierpowa, al. Pokoju, dz. ew. nr 48/5, 48/6, 48/8, 48/9, 49, 315, 2/3 obr. 53 Nowa Huta, decyzja nr AU-2/6733/36/2022 (16-02-2022). ▪ Przebudowa i rozbudowa sieci kanalizacji deszczowej poprzez wykonanie urządzenia podczyszczającego wody opadowe przed wylotem wód opadowych do odbiornika, ul. Lotnicza, dz. ew. nr 606, 605/2 obr. 5 Śródmieście, decyzja nr AU-2/6733/71/2022 (22-04-2022). ▪ Budowa osiedlowej sieci ciepłowniczej 2 x fi 76,1/140, ul. Ułanów, dz. ew. nr 668 (cz.) obr. 4 Śródmieście, decyzja nr AU-2/6733/153/2022 (09-09-2022). ▪ Budowa oraz przebudowa sieci gazowej niskiego ciśnienia, ul. Stokrotek, Bratkowa, dz. ew.
--	--



Informacje sporządzone zostały przez Jones Lang LaSalle Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością dla celów wykorzystania w prospekcie informacyjnym zgodnie z Ustawą z dnia 20 maja 2021 r. o ochronie praw nabywcy lokalu mieszkalnego lub domu jednorodzinnego oraz Deweloperskim Funduszu Gwarancyjnym (Dz.U. z 2021 r. poz. 1177 ze zm.) dla inwestycji realizowanej w Krakowie przy ul. Mogiłskiej na działkach ewidencyjnych o numerach 609/39, 609/40, 609/42, 655/15, z obrębu 04 Śródmieście.

	<p>nr 525/1, 606, 605/2, 501/1, 524/1 obr. 5 Śródmieście, decyzja nr AU-2/6733/160/2023 (19-12-2023).</p> <p>Informacje o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego na terenach zamkniętych, wydanych przez Wojewodę Małopolskiego.</p> <p>* Budowa odcinka gazociągu stalowego średniego ciśnienia, dz. ew. nr 242/25 obr. 16 Śródmieście, decyzja nr 15/L/2012 (14-03-2012).</p> <ul style="list-style-type: none"> ▪ Przebudowa i budowa sieci wodociągowej, dz. ew. 502/23 obr. 5 Śródmieście, decyzja nr 19/L/2013 (16-04-2013). ▪ Budowa sieci wodociągowej fi 150/200 mm, dz. ew. 242/29, 242/25, 242/22 obr. 16 Śródmieście, decyzja nr 29/L/2013 (26-06-2013). ▪ Przebudowa i budowa sieci trakcyjnej, przebudowa i budowa instalacji elektroenergetycznej, przebudowa sieci gazowej, przebudowa sieci kanalizacji deszczowej, linii tramwajowej wraz z układem drogowym, dz. ew. 502/23, 242/25 obr. 16 Śródmieście, decyzja nr 41/L/2013 (20-09-2013). ▪ Budowa sieci i urządzeń srk na odc. Kraków Mydlniki - Kraków Olsza od km 3,923 do 8,056 linii nr 100, Kraków, dz. ew. nr 522/10, 523; 240/1, 241/1, 241/2, 241/3, 241/5, 241/6, 241/7, 242/4, 242/17, 242/18, 242/19; 543/4; 502/24, 502/26, 562, 563; 510/16; 1, 101, 109, 111, 112, 113 obr. 3; 45 Krowodrza; 4; 5; 6; 7 Śródmieście, decyzja nr 35/L/2015 (23-04-2015). ▪ Budowa kontenerowego magazynu do przechowywania materiałów wybuchowych, dz. ew. nr 31/3 obr. 16 Śródmieście, decyzja nr 6/L/2016 (07-03-2016). ▪ Budowa napięcia osiedlowej sieci ciepłowniczej 2xDN150 od komory 1NKIII/7 na terenie KW Policji przy ul. Mogiłskiej 109 do osiedlowej sieci ciepłowniczej 2xDN150 w rejonie ul. Dąbskiej 11 oraz przebudowa i budowa przyłączy ciepłych do budynków przy ul. Mogiłskiej 109 o średnicy 2 x DN 150 i przy ul. Dąbskiej 10 o średnicy 2 x DN 80, dz. ew. nr 31/3 obr. 16 Śródmieście, decyzja znak WI-IV.746.1.22.2021 (21-06-2021). ▪ Budowa ciągu pieszo-rowerowego, pochylni dla osób z niepełnosprawnościami wraz z murami oporowymi i zadaszeniem, przebudową słupa trakcyjnego, budową instalacji elektroenergetycznej oświetlenia terenu i sieci kanalizacji deszczowej oraz przebudową sieci kanalizacji sanitarnej i sieci elektroenergetycznej, dz. ew. nr 502/17, 502/23, 502/20 obr. 5 Śródmieście, decyzja znak WI-IV.746.1.14.2021 (06-07-2021). ▪ Przebudowa osiedlowej sieci ciepłowniczej w rejonie ul. Mogiłskiej na odcinku między komorą 1NKIII/7 a komorą 1NKIII/6, dz. ew. nr 31/3 obr. 16 Śródmieście, decyzja znak WI-IV.746.1.40.2022 (15-07-2022). <p>Informacja o decyzjach o warunkach zabudowy wydanych przez Prezydenta Miasta Krakowa.</p> <ul style="list-style-type: none"> ▪ Budowa budynku usługowo-mieszkalnego wielorodzinnego z garażem podziemnym, pylonem reklamowym wraz z infrastrukturą techniczną oraz ze zjazdem z drogi publicznej, ul. Fiołkowa 21, dz. ew. nr 748/11, 748/10, 169/54, 748/16, 169/53, 102/12, 102/11, 784/1, 169/18, 169/19, 169/20, 214/4, 215/4, 216/4, 217/4, 218/4, 219/7 obr. 4 Śródmieście, decyzja nr AU-2/6730.2/56/2014 (09-01-2014). ▪ Budowa zjazdu, przebudowa istniejącego zjazdu oraz budowa pasa wyłączenia, dz. ew. nr 46/5, 35, 46/6, 46/4; 301/33, 301/29 obr. 52; 53 Nowa Huta, al. Pokoju, decyzja nr AU-2/6730.2/387/2014 (19-02-2014). ▪ Budowa obiektu o funkcji wiaty przystankowej, toalety publicznej, biura informacji/kiosku wraz z infrastrukturą techniczną: rozbudową instalacji wodociągowej - przyłącza, przebudową i budową przyłącza sieci kanalizacyjnej, budową wewnętrznej linii zasilającej kablowej, dz. ew. nr 487/4, 484/4, 486/3, 490/8, 489/16, 490/9 obr. 5 Śródmieście, decyzja nr AU-2/6730.2/653/2014 (20-03-2014). ▪ Budowa budynku zaplecza sportowego: szatnie z częścią biurową i magazynową oraz garażem wraz z dwoma niezabudowanymi kortami tenisowymi wraz z budową zjazdu z drogi publicznej oraz infrastrukturą techniczną, dz. ew. nr 51/24, 53/14, 53/15, 53/16, 53/23, 55/2, 55/3, 65/3, 67, 68/1, 226/1, 228/3, 242/25 obr. 16 Śródmieście, ul. Dąbska, decyzja nr AU-
--	---



Informacje sporządzone zostały przez Jones Lang LaSalle Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością dla celów wykorzystania w prospekcie informacyjnym zgodnie z Ustawą z dnia 20 maja 2021 r. o ochronie praw nabywcy lokalu mieszkalnego lub domu jednorodzinnego oraz Deweloperskim Funduszu Gwarancyjnym (Dz.U. z 2021 r. poz. 1177 ze zm.) dla inwestycji realizowanej w Krakowie przy ul. Mogińskiej na działkach ewidencyjnych o numerach 609/39, 609/40, 609/42, 655/15, z obrębów 04 Śródmieście.

	<p>2/6730.2/1073/2014 (13-05-2014).</p> <ul style="list-style-type: none"> ▪ Budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego z wbudowanym garażem i usługami w parterze, budową zbiornika szczelnego - szamba oraz budową zjazdu, miejsc postojowych naziemnych, dojazd i dojazdów, dz. ew. nr 41/30, 41/54, 225/7 obr. 16 Śródmieście, decyzja nr AU-2/6730.2/1304/2014 (30-05-2014). ▪ Budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego z usługami w parterze, budową zbiornika szczelnego - szamba oraz zjazdu, dz. ew. nr 41/30, 41/54, 225/7 obr. 16 Śródmieście, decyzja nr AU-2/6730.2/1305/2014 (30-05-2014). ▪ Budowa budynku mieszkalnego wielorodzinnego z usługami w parterze, garażem podziemnym i zjazdem, dz. ew. nr 41/30, 41/54, 225/7 obr. 16 Śródmieście, decyzja nr AU-2/6730.2/1401/2014 (10-06-2014). ▪ Budowa parkingu na 4 miejsca postojowe z placem manewrowym, ul. Świtezianki 7, dz. ew. nr 102/2 obr. 16 Śródmieście, decyzja nr AU-2/6730.2/1426/2014 (11-06-2014). ▪ Budowa parkingu dla samochodów osobowych wraz z infrastrukturą techniczną, dz. ew. nr 103/38 obr. 4 Śródmieście, decyzja nr AU-2/6730.2/1867/2014 (13-08-2014). ▪ Rozbudowa i przebudowa ul. Włodkowska polegająca na przebudowie jezdni, budowie chodników, miejsc postojowych, przebudowie odwodnienia, oświetlenia i kolidującego uzbrojenia, dz. ew. nr 202/57, 693/9, 203/1, 202/68, 202/53, 202/58, 202/59, 206/1, 202/57, 202/68 obr. 4 Śródmieście, decyzja nr AU-2/6730.2/326/2015 (23-02-2015). ▪ Budowa budynku mieszkalnego wielorodzinnego z garażem podziemnym i zagospodarowaniem terenu, dz. ew. nr 1/161, 1/163, 1/165, 1/169, 1/167, 1/171, 1/108, 1/111, 1/ 110 obr. 52 Nowa Huta, decyzja nr AU-2/6730.2/1634/2015 (11-09-2015). ▪ Budowa budynku mieszkalnego wielorodzinnego z garażem podziemnym i zagospodarowaniem terenu, dz. ew. nr 1/108, 1/171, 1/161, 1/163, 1/165, 1/169, 1/167, 1/109, 1/114 obr. 52 Nowa Huta, decyzja nr AU-2/6730.2/1635/2015 (11-09-2015). ▪ Budowa zespołu budynków mieszkalnych wielorodzinnych z usługami, podziemnym garażem, wewnętrzną stacją trafo, wewnętrznym układem drogowym i pieszym oraz miejscami postojowymi w poziomie terenu, dz. ew. nr 1/98, 1/158, 1/97, 1/95, 1/72, 1/37, 1/43, 1/93, nr 1/157, 1/158, 1/159, 1/160, 1/113; 29/18, 225/5 obr. 52 Nowa Huta; 16 Śródmieście, decyzja nr AU-2/6730.2/2103/2015 (09-11-2015). ▪ Budowa obiektów stacji trafo i sterowni oraz instalacji chłodniczej składającej się z urządzeń posadowionych na gruncie i rurociągów prowadzonych po estakadach oraz wewnętrznymi, podziemnymi instalacjami energii elektrycznej, dz. ew. nr 271/14 obr. 5 Śródmieście, decyzja nr AU-2/6730.2/1022/2017 (21-08-2017). ▪ Budowa budynku mieszkalnego wielorodzinnego z lokalami użytkowymi oraz z garażem podziemnym, ul. Lotnicza, dz. ew. nr 88/1, 89/15, 605, 606, 465/2 obr. 5 Śródmieście, decyzja nr AU-2/6730.2/61/2019 (21-01-2019). ▪ Budowa budynków mieszkalnych wielorodzinnych z garażem podziemnym wraz z zagospodarowaniem terenu polegającym na przebudowie istniejącego zjazdu, istniejącej sieci kanalizacji sanitarnej, budowie instalacji wewnętrznych (elektrycznej, wody, kanalizacji sanitarnej, kanalizacji opadowej, wentylacji, centralnego ogrzewania), drogami dojazdowymi, miejscami postojowymi oraz niezbędną infrastrukturą techniczną, ul. Farmaceutów, dz. ew. nr 456/1, 90/6, 464/2, 90/9, obr. 5 Śródmieście, decyzja nr AU-2/6730.2/148/2020 (07-07-2022). ▪ Budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego, ul. Farmaceutów, dz. ew. nr 84/1 obr. 5 Śródmieście, decyzja nr AU-2/6730.2/503/2022 (07-07-2022). ▪ Nadbudowa budynku produkcyjno-magazynowego, ul. Mogińska 80, dz. ew. nr 271/14 (cz.) obr. 5 Śródmieście, decyzja nr AU-2/6730.2/757/2022 (26-10-2022). ▪ Przebudowa ul. Farmaceutów w zakresie zatoki postojowej oraz budowy chodnika, dz. ew. nr 464/2 obr. 5 Śródmieście, decyzja nr 363/6730.2/2023 (10-08-2023).
--	--



Informacje sporządzone zostały przez Jones Lang LaSalle Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością dla celów wykorzystania w prospekcie informacyjnym zgodnie z Ustawą z dnia 20 maja 2021 r. o ochronie praw nabywcy lokalu mieszkalnego lub domu jednorodzinnego oraz Deweloperskim Funduszu Gwarancyjnym (Dz.U. z 2021 r. poz. 1177 ze zm.) dla inwestycji realizowanej w Krakowie przy ul. Mogińskiej na działkach ewidencyjnych o numerach 609/39, 609/40, 609/42, 655/15, z obrębu 04 Śródmieście.

	<p>decyzjach o środowiskowych uwarunkowaniach</p>	<p>Publicznie dostępny wykaz danych o dokumentach zawierających informacje o środowisku i jego ochronie - karty informacyjne o wydanych decyzjach przez Wojewodę Małopolskiego.</p> <ul style="list-style-type: none"> ▪ Budowa kabli srk na odcinku Kraków Mydlniki – Kraków Olsza (km 3,923 – 8,056 linii nr 100) na terenie zamkniętym kolejowym – obiekt 14 w ramach zamierzenia: Budowa sieci i urządzeń srk dla potrzeb jednodostępowej blokady liniowej na odcinku Kraków Mydlniki – Kraków Olsza od km 3,923 do km 8,056 linii nr 100 w terenie kolejowym zamkniętym, w ramach zadania inwestycyjnego: „Modernizacja linii kolejowej E30, etap II, odcinek Zabrze – Katowice – Kraków”, dz. ew. nr 522/10, 523; 240/1, 241/1, 241/2, 241/3, 241/5, 241/6, 241/7, 242/1, 242/4, 242/17, 242/18, 242/19, 244/3; 1, 101, 109, 111, 112, 113; 510/16; 502/24, 502/26, 562, 563; 543/4 obr. 3; 45 Krowodrza; 7; 6; 5; 4 Śródmieście, karta nr 102/2016. <p>Publicznie dostępny wykaz danych o dokumentach zawierających informacje o środowisku i jego ochronie prowadzony przez Regionalną Dyрекcję Ochrony Środowiska w Krakowie - karty informacyjne o wydanych decyzjach o środowiskowych uwarunkowaniach.</p> <ul style="list-style-type: none"> ▪ Przebudowa odcinka sieci magistralnej 2xDn800 mm od komory nr 1ZK5 w rejonie ul. Cichociemnych AK do komory nr 1ZK10 w rejonie ul. Niepołomskiej/ Al. Pokoju – Etap III, karta nr 103/2020. <p>Obwieszczenia Prezydenta Miasta Krakowa o wydanych przez niego decyzjach o środowiskowych uwarunkowaniach dostępne w Biuletynie Informacji Publicznej Miasta Krakowa.</p> <ul style="list-style-type: none"> ▪ Budowa garażu podziemnego wraz z towarzyszącą infrastrukturą techniczną i komunikacyjną w ramach inwestycji: „Zabudowa usługowa - budynek biurowo - usługowy z garażem podziemnym wraz z infrastrukturą techniczną i wewnętrznym układem komunikacyjnym”, ul. Mogińska, dz. ew. nr 368/42, obr. 5 Śródmieście, decyzja znak: WS-04.6220.154.2015.WM (01-02-2016). ▪ Budowa garażu podziemnego i naziemnych miejsc parkingowych wraz z towarzyszącą infrastrukturą techniczną i komunikacyjną w ramach inwestycji: „Budowa budynku biurowo - usługowego z garażem podziemnym wraz z infrastrukturą techniczną, komunikacyjną i towarzyszącą”, Al. Pokoju, dz. ew. nr 551 (dawniej 397/27, 397/19, 397/17, 397/10, 397/9 oraz 397/8) obr. 5 Śródmieście, decyzja znak: WS-04.6220.68.2016.AD (30-12-2016). ▪ Budowa linii tramwajowej KST etap IV (ul. Meissnera - Mistrzejowice), ul. Meissnera, Młyńska, Lublańska, Dobrego Pasterza, Krzesławicka, Bohomolca, Jancarza, decyzja znak: WS-04.6220.55.2015.RJ (24-05-2017). ▪ Budowa miejsc postojowych naziemnych oraz garażu podziemnego wraz z towarzyszącą infrastrukturą w ramach budowy budynku mieszkalnego wielorodzinnego wraz z częścią usługową, garażem podziemnym, infrastrukturą techniczną i komunikacyjną oraz zagospodarowaniem terenu, ul. Mogińska, dz. ew. nr 657/43, 657/44, 657/30, 657/38 obr. 4 Śródmieście, decyzja znak: WS-04.6220.7.2016.KS (29-06-2017). ▪ Budowa zespołu zabudowy mieszkaniowej, zespołu zabudowy usługowej, garaży podziemnych, parkingu wbudowanego, dróg o nawierzchni twardej i naziemnych miejsc parkingowych wraz z towarzyszącą infrastrukturą techniczną i komunikacyjną, ul. Fabryczna, al. Pokoju, dz. ew. nr 551/1, 551/2, 493/1, 397/26, 397/24, 397/22, 397/15 obr. 5 Śródmieście, decyzja znak: WS-04.6220.88.2016.AD (04-10-2017). ▪ Budowa miejsc postojowych naziemnych oraz garaży podziemnych wraz z towarzyszącą infrastrukturą w ramach budowy zespołu budynków mieszkalnych wielorodzinnych wraz z częścią usługową, garażami podziemnymi, infrastrukturą techniczną i komunikacyjną oraz zagospodarowaniem terenu - wariant II, ul. Mogińska, dz. ew. nr 838, 657/42, 837, 657/41, 657/9, 656/2, 609/20, 787; 379 obr. 4; 16 Śródmieście, decyzja znak: WS-04.6220.169.2015.WM (25-10-2017). ▪ Budowa miejsc postojowych naziemnych oraz garaży podziemnych wraz z towarzyszącą infrastrukturą w ramach budowy zespołu budynków mieszkalnych wielorodzinnych wraz z
--	--	--



Informacje sporządzone zostały przez Jones Lang LaSalle Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością dla celów wykorzystania w prospekcie informacyjnym zgodnie z Ustawą z dnia 20 maja 2021 r. o ochronie praw nabywcy lokalu mieszkalnego lub domu jednorodzinnego oraz Deweloperskim Funduszu Gwarancyjnym (Dz.U. z 2021 r. poz. 1177 ze zm.) dla inwestycji realizowanej w Krakowie przy ul. Mogińskiej na działkach ewidencyjnych o numerach 609/39, 609/40, 609/42, 655/15, z obrębu 04 Śródmieście.

	<p>częścią usługową, garażami podziemnymi, infrastrukturą techniczną i komunikacyjną oraz zagospodarowaniem terenu - wariant I, ul. Mogińska, dz. ew. nr 838, 657/42, 837, 657/41, 657/9, 656/2, 609/20, 787; 279 obr. 4; 16 Śródmieście, decyzja znak: WS-04.6220.168.2015.WM (25-10-2017).</p> <ul style="list-style-type: none"> ▪ Budowa garaży podziemnych wraz z towarzyszącą infrastrukturą, w ramach budowy budynków mieszkalnych wielorodzinnych wraz z częściami usługowymi, garażami podziemnymi, infrastrukturą techniczną i komunikacyjną oraz zagospodarowaniem terenu, ul. Mogińska, dz. ew. nr 657/43, 657/44, 657/30, 657/38 obr. 4 Śródmieście, decyzja znak: WS-04.6220.49.2017.KS (11-07-2018). ▪ Budowa zespołu zabudowy mieszkaniowej, zespołu zabudowy usługowej, garaży podziemnych, parkingu wbudowanego, dróg o nawierzchni twardej i naziemnych miejsc parkingowych wraz z towarzyszącą infrastrukturą techniczną i komunikacyjną w ramach inwestycji: „Budowa zespołu budynków mieszkaniowo - biurowo - usługowych oraz przebudowa, rozbudowa i nadbudowa wybranych budynków istniejących wraz z garażami podziemnymi, infrastrukturą techniczną, komunikacyjną i towarzyszącą”, ul. Fabryczna, al. Pokoju, dz. ew. nr 551/5, 551/6, 551/7 (dawniej 551/2), 551/1, 493/1, 397/26, 397/24, 397/22, 397/15 obr. 5 Śródmieście, decyzja znak: WS-04.6220.110.2017.AD (19-07-2018). ▪ Zespół zabudowy mieszkalno-usługowej z garażami podziemnymi i garażami na parterze z instalacjami wewnętrznymi i infrastrukturą techniczną z wjazdem z działki drogowej, ul. Mogińska, dz. ew. nr 385/5, 385/6, 385/9, 385/20, 385/23, 385/24, 385/25, 385/26, 385/32, 385/36, 385/37, 385/38, 403/8, 490/9 obr. 5 Śródmieście, decyzja znak: WS-04.6220.183.2016.KS (05-11-2018). ▪ Garaże podziemne oraz miejsca parkingowe naziemne wraz z towarzyszącą im infrastrukturą dla obsługi zespołu budynków mieszkalnych wielorodzinnych, ul. Ostatnia, dz. ew. nr 609/36, 609/37 obr. 4 Śródmieście, decyzja znak: WS-04.6220.79.2017.KS (21-12-2018). ▪ Budowa garaży podziemnych i naziemnych, naziemnych miejsc parkingowych wraz z towarzyszącą infrastrukturą w ramach inwestycji: „Zespół zabudowy mieszkaniowo-usługowej z garażami wraz z drogami, chodnikami i miejscami postojowymi na terenie, elementami małej architektury i infrastrukturą techniczną - Etap II”, Al. Pokoju, dz. ew. nr 398/7, 398/9, 398/27, 398/32, 398/35 obr. 5 Śródmieście, decyzja znak: WS-04.6220.24.2018.LP (08-01-2019). ▪ Budowa garaży podziemnych, naziemnych miejsc parkingowych wraz z towarzyszącą infrastrukturą, ul. Fabryczna, dz. ew. nr 397/15, 397/22, 397/24, 397/26, 551/12 obr. 5 Śródmieście, decyzja znak: WS-04.6220.167.2018.AD (05-03-2019). ▪ Budowa garaży podziemnych, naziemnych miejsc parkingowych wraz z towarzyszącą infrastrukturą w ramach inwestycji: „Budowa zespołu budynków biurowo-usługowych z dwukondygnacyjnymi garażami podziemnymi, parkingami naziemnymi, drogami wewnętrznymi oraz z przebudową i rozbudową infrastruktury technicznej wraz ze zjazdami z projektowanej drogi gminnej (1KDD) łączącej ul. F. Nullo z ul. Cystersów wraz z likwidacją istniejącego zjazdu z ul. Cystersów”, dz. ew. nr 411/5, 412/5, 412/8 obr. 5 Śródmieście, decyzja znak: WS-04.6220.165.2018.RJ (28-03-2019). ▪ Budowa garaży podziemnych i miejsc postojowych naziemnych wraz z towarzyszącą infrastrukturą (w ramach budowy budynków mieszkalnych wielorodzinnych z usługami w parterach niektórych budynków), ul. Lema, dz. ew. nr 1/11, 1/28, 1/30, 1/31, 1/33, 1/87, 1/88 obr. 52 Nowa Huta, decyzja znak: WS-04.6220.129.2018.WM (24-04-2019). ▪ Budowa garażu podziemnego wraz z towarzyszącą infrastrukturą techniczną i komunikacyjną w ramach inwestycji: „Zabudowa usługowa - budynek hotelowy z garażem podziemnym wraz z infrastrukturą techniczną i komunikacyjną”, ul. Mogińska, dz. ew. nr 368/42, obr. 5 Śródmieście, decyzja znak: WS-04.6220.154.2015.WM (21-03-2016), zmieniona dec. znak: WS-04.6220.36.2019.MP (21-06-2019). ▪ Zabudowa usługowa - budynek hotelowy z garażem podziemnym wraz z infrastrukturą techniczną i komunikacyjną, ul. Mogińska, dz. ew. nr 368/42 obr. 5 Śródmieście, decyzja znak:
--	---



Informacje sporządzone zostały przez Jones Lang LaSalle Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością dla celów wykorzystania w prospekcie informacyjnym zgodnie z Ustawą z dnia 20 maja 2021 r. o ochronie praw nabywcy lokalu mieszkalnego lub domu jednorodzinnego oraz Deweloperskim Funduszu Gwarancyjnym (Dz.U. z 2021 r. poz. 1177 ze zm.) dla inwestycji realizowanej w Krakowie przy ul. Mogińskiej na działkach ewidencyjnych o numerach 609/39, 609/40, 609/42, 655/15, z obrębu 04 Śródmieście.

	<p>WS-04.6220.45.2019.MP (28-06-2019).</p> <ul style="list-style-type: none"> ▪ Zespół zabudowy mieszkalno-usługowej z garażami podziemnymi i garażami na parterze z instalacjami wewnętrznymi i infrastrukturą techniczną, ul. Mogilska, dz. ew. nr 385/5, 385/96, 385/9, 385/20, 385/23, 385/24, 385/25, 385/26, 385/32, 385/36, 385/37, 385/38, 403/8, 490/9 obr. 5 Śródmieście, decyzja znak: SKO.OŚ/4170/370/2019 (31-01-2020). ▪ Budowa garażu podziemnego i parkingów naziemnych wraz z infrastrukturą towarzyszącą na obszarach nieobjętych formami ochrony przyrody dla inwestycji: „Budowa budynku mieszkalnego wielorodzinnego z trzema segmentami nadziemnymi B1, B2, B3 z usługami w parterze segmentu B1 z garażem podziemnym, naziemnymi miejscami postojowymi, infrastrukturą techniczną i komunikacyjną oraz zagospodarowaniem terenu”, ul. Lema, dz. ew. nr 1/198, 1/200, 1/202, 1/205, 1/207, 1/209 obr. 52 Nowa Huta, decyzja znak: WS-04.6220.135.2019.AD (09-04-2020). ▪ Budowa garaży i naziemnych miejsc postojowych na terenie otwartym wraz z niezbędną infrastrukturą realizowana w ramach inwestycji: „Budowa zespołu budynków mieszkalnych wielorodzinnych z usługami wraz z niezbędną infrastrukturą”, ul. Śliczna 36, dz. ew. nr 524/54, 524/56 obr. 4 Śródmieście, decyzja znak: WS-04.6220.92.2019.LP (07-08-2020). ▪ Budowa garaży podziemnych, naziemnych miejsc parkingowych wraz z towarzyszącą infrastrukturą oraz budową instalacji do naziemnego magazynowania produktów naftowych w ramach inwestycji: „Budynek biurowo-usługowy”, Al. Pokoju, ul. Fabryczna, dz. ew. nr 398/7, 398/9, 398/32, 398/35 obr. 5 Śródmieście, decyzja znak: WS-04.6220.72.2020.LP (18-01-2021). ▪ Budowa garaży podziemnych, naziemnych wbudowanych, naziemnych miejsc parkingowych wraz z towarzyszącą infrastrukturą w ramach inwestycji: „Zespół budynków biurowo – usługowych”, al. Pokoju, ul. Fabryczna, dz. ew. nr 398/7, 398/9, 398/27, 398/32, 398/35 obr. 5 Śródmieście, decyzja znak: WS-04.6220.55.2019.LP (25-03-2021). ▪ Budowa budynku biurowego - centrum danych wraz z parkingami podziemnymi i infrastrukturą techniczną: budowę dojść, ciągów pieszych, placu, schodów terenowych, budowa wewnętrznej instalacji wentylacji i klimatyzacji, centralnego ogrzewania, wod.-kan., tryskaczowej, elektrycznej, teletechnicznej i ssp, rozbiórka istniejącego budynku usługowego, zmiana sposobu użytkowania na budynek usługowy, przebudowa sieci teletechnicznej, rozbiórka sieci c.o., kanalizacyjnej, energetycznej, ul. Mogilska, dz. ew. nr 363/1, 365/14, 366/1 obr. 5 Śródmieście, decyzja znak: WS-04.6220.20.2021.ES (08-07-2021). ▪ Budowa garaży podziemnych i miejsc postojowych naziemnych wraz z towarzyszącą infrastrukturą w ramach inwestycji: „Budowa zespołu budynków mieszkalnych wielorodzinnych wraz z częścią usługową w tym przebudową, rozbudową, nadbudową istniejących budynków zespołu dawnego młyna „Wieczysta” wraz z instalacjami wewnętrznymi, infrastrukturą techniczną, komunikacyjną i garażami podziemnymi oraz zagospodarowaniem terenu, a także rozbiórką budynków, obiektów budowlanych i elementów uzbrojenia terenu kolidujących z zagospodarowaniem terenu”, al. Jana Pawła II, dz. ew. nr 609/31, 949, 950, 951, 609/39, 609/42 obr. 4 Śródmieście, decyzja znak: WS-04.6220.35.2021.AD (13-01-2022). ▪ Zagospodarowanie terenu sportowo - rekreacyjnego - KS Wieczysta, ul. Kazimierza Chałupnika, dz. ew. nr 761, 764, 217/3, 217/4, 216/3, 216/4, 215/4, 165/28, 165/30, 165/8, 166/1, 167/7, 165/17, 165/23, 165/26, 165/27, 211/1, 212/1, 213/1, 214/1, 215/1, 216/1, 217/1, 218/1, 219/4, 220/4, 406, 407/1, 407/2, 408/1, 415, 416/1, 417/1, 418, 419/5, 422/1, 423/1, 424/1, 425/1, 426/1, 427/2, 428/2, 429/1 obr. 4 Śródmieście, decyzja znak: WS-04.6220.97.2021.ES (17-01-2022). ▪ Budowa garaży podziemnych i naziemnych miejsc postojowych na terenie otwartym wraz z niezbędną infrastrukturą, ul. Mogilska, al. Jana Pawła II, dz. ew. nr 655/9, 609/39, 609/40, 609/42, 787/1, 949, 950, 951, 609/31; 279, 280, 282 obr. 4; 6 Śródmieście, decyzja znak: WS-04.6220.146.2021.AL (21-07-2022).
--	--



Informacje sporządzone zostały przez Jones Lang LaSalle Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością dla celów wykorzystania w prospekcie informacyjnym zgodnie z Ustawą z dnia 20 maja 2021 r. o ochronie praw nabywcy lokalu mieszkalnego lub domu jednorodzinnego oraz Deweloperskim Funduszu Gwarancyjnym (Dz.U. z 2021 r. poz. 1177 ze zm.) dla inwestycji realizowanej w Krakowie przy ul. Mogiłskiej na działkach ewidencyjnych o numerach 609/39, 609/40, 609/42, 655/15, z obrębu 04 Śródmieście.

- Budowa garażu podziemnego, zamkniętego garażu wbudowanego oraz naziemnych miejsc parkingowych wraz z towarzyszącą infrastrukturą w ramach inwestycji: „Budowa budynku hotelowo-usługowego (segmenty A, B, C) z dwukondygnacyjnym garażem podziemnym, zagospodarowaniem terenu, instalacjami zewnętrznymi i wewnętrznymi”, ul. Cystersów, dz. ew. nr 402/1, 403/23, 403/24, 403/25 obr. 5 Śródmieście, decyzja znak: WS-04.6220.50.2022.AD (29-08-2022).
- Zabudowa usługowa wraz z towarzyszącą jej infrastrukturą, garażami, parkingami samochodowymi wraz z towarzyszącą infrastrukturą w ramach inwestycji: „Przebudowa garażu podziemnego otwartego z budową zespołu biurowo-usługowego wraz z infrastrukturą techniczną i komunikacyjną”, Al. Pokoju, dz. ew. nr 48/30, 53/8, 48/22, 52/8, 49/24, 48/44, 48/46, 48/48, 48/50, 41/26, 41/27, 41/28, 41/29, 41/86, 41/87, 48/43, 53/13, 53/25, 54/3, 242/29; 301/29 obr. 16 Śródmieście; 53 Nowa Huta, decyzja znak: WS-04.6220.77.2022.LP (29-12-2022).
- Budowa garaży podziemnych, naziemnych miejsc parkingowych wraz z towarzyszącą infrastrukturą w ramach inwestycji: „Zespół zabudowy usługowej (Budynki "1" i "2" hotelowo-usługowe z lokalami usługowymi na parterze wraz z zagospodarowaniem i infrastrukturą techniczną, wariant "2 + 2" - budynek "1" z 2 poziomami garażu oraz budynek "2" z 2 poziomami garażu)", ul. Cystersów / Francesco Nullo, dz. ew. nr 412/8, 412/9, 410/22 obr. 5 Śródmieście, decyzja znak: WS-04.6220.7.2023.RJ (10-07-2023).
- Budowa garaży podziemnych, naziemnych miejsc parkingowych wraz z towarzyszącą infrastrukturą w ramach inwestycji: „Zespół zabudowy usługowej (Budynki "1" i "2" hotelowo-usługowe z lokalami usługowymi na parterze wraz z zagospodarowaniem i infrastrukturą techniczną - wariant "3+2" - budynek "1" z 3 poziomami garażu i budynek "2" z dwoma poziomami garażu", ul. Cystersów, Francesco Nullo, dz. ew. nr 412/8, 412/9, 410/22 obr. 5 Śródmieście, decyzja znak: WS-04.6220.6.2023.RJ (23-08-2023).
- Budowa garaży podziemnych, naziemnych miejsc parkingowych wraz z towarzyszącą infrastrukturą w ramach inwestycji: „Zespół zabudowy usługowej (Budynki "1" i "2" hotelowo-usługowe z lokalami usługowymi na parterze wraz z zagospodarowaniem i infrastrukturą techniczną, wariant "3+3" - budynek "1" z 3 poziomami garażu oraz budynek "2" z 3 poziomami garażu)", ul. Cystersów, Francesco Nullo, dz. ew. nr 412/8, 412/9, 410/22 obr. 5 Śródmieście, decyzja znak: WS-04.6220.8.2023.RJ (23-08-2023).
- Budowa garaży podziemnych, naziemnych miejsc parkingowych wraz z towarzyszącą infrastrukturą w ramach inwestycji: „Budowa budynku biurowo - usługowego B7 wraz z garażem podziemnym oraz infrastrukturą techniczną i komunikacyjną”, ul. Fabryczna, dz. ew. nr 397/15, 397/22, 397/29, 397/31, 551/20 (cz.), 551/21 (cz.), 648 obr. 5 Śródmieście, decyzja znak: WS-04.6220.22.2023.AD (31-08-2023).
- Zabudowa usługowa wraz z towarzyszącą jej infrastrukturą, garaże, parkingi samochodowe wraz z towarzyszącą im infrastrukturą w ramach inwestycji: „Przebudowa garażu podziemnego otwartego z budową zespołu składającego się z budynku biurowo-usługowego i budynku hotelowo-usługowego wraz z infrastrukturą techniczną i komunikacyjną”, Al. Pokoju, dz. ew. nr 48/30, 53/8, 48/22, 52/8, 49/24, 48/44, 48/46, 48/48, 48/50, 41/26, 41/27, 41/28, 41/29, 41/86, 41/87, 48/43, 48/44, 48/46, 48/48, 48/50, 53/13, 53/25, 54/3, 242/29; nr 301/29 obr. 16 Śródmieście; 53 Nowa Huta, decyzja znak: WS-04.6220.41.2023.LP (25-10-2023).
- Budowa I – ligowego stadionu piłkarskiego wraz z zagospodarowaniem terenów sportowo – rekreacyjnych na terenie KS Wieczysta, ul. Chałupnika 16, dz. ew. nr 165/15, 165/17, 165/23, 165/26, 165/27, 165/30, 211/1, 211/4, 212/1, 212/3, 213/1, 213/3, 214/1, 214/3, 215/1, 215/3, 216/1, 216/3, 217/1, 217/3, 218/1, 218/3, 219/4, 219/6, 220/4, 406, 407/1, 407/2, 408/1, 415, 416/1, 417/1, 418, 419/5, 422/1, 423/1, 424/1, 425/1, 426/1, 427/2, 428/2, 429/1, 764, 761, 165/28, 166/1, 167/7, 165/8, 213/4, 214/4 obr. 4 Śródmieście, decyzja znak: WS-04.6220.48.2023.ES (07-12-2023).
- Budowa garażu podziemnego wraz z towarzyszącą infrastrukturą, ul. Mogińska, dz. ew. nr



Informacje sporządzone zostały przez Jones Lang LaSalle Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością dla celów wykorzystania w prospekcie informacyjnym zgodnie z Ustawą z dnia 20 maja 2021 r. o ochronie praw nabywcy lokalu mieszkalnego lub domu jednorodzinnego oraz Deweloperskim Funduszu Gwarancyjnym (Dz.U. z 2021 r. poz. 1177 ze zm.) dla inwestycji realizowanej w Krakowie przy ul. Mogińskiej na działkach ewidencyjnych o numerach 609/39, 609/40, 609/42, 655/15, z obrębu 04 Śródmieście.

		360/1, 361/1, 362/1, 363/2, 363/3, 364/1, 365/17, 365/18, 366/3, 366/4, 366/5 obr. 5 Śródmieście, decyzja znak: WS-04.6220.77.2025.ES (31-07-2025).
	uchwałach o obszarach ograniczonego użytkowania	Nie odnotowano uchwał o obszarach ograniczonego użytkowania w promieniu 1km.
	miejsowych planach odbudowy	Nie odnotowano miejscowego planu odbudowy w promieniu 1km.
	mapach zagrożenia powodziowego i mapach ryzyka powodziowego	<p>Teren inwestycji oraz obszar w promieniu 1km od terenu inwestycji objęty jest arkuszem map zagrożenia powodziowego i map ryzyka powodziowego: M-34-64-D-d-2 „Kraków” (wydanie IV 2019 r.).</p> <p>Nie odnotowano na nim inwestycji przewidzianych do realizacji.</p> <p>Tereny położone na południe od ul. Mogińskiej mogą zostać zalane w przypadku całkowitego zniszczenia wału powodziowego lub wystąpienia powodzi (prawdopodobieństwo wystąpienia powodzi szacuje się jako niskie, które wynosi 0,2% tj. raz na 500 lat.)</p> <p>https://wody.isok.gov.pl/pdf/M34064/M34064Dd2_ZG_1WZ_2019v1.pdf</p> <p>https://wody.isok.gov.pl/pdf/M34064/M34064Dd2_ZG_02_2019v1.pdf</p>
	Ustalenia decyzji w zakresie rozmieszczenia inwestycji celu publicznego, mogące mieć znaczenie dla terenu objętego przedsięwzięciem deweloperskim lub zadaniem inwestycyjnym:	
	decyzja o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej	<p>Obwieszczenia Wojewody Małopolskiego o wydanych przez niego decyzjach dotyczących inwestycji, dostępne w Biuletynie Informacji Publicznej województwa małopolskiego.</p> <ul style="list-style-type: none"> Rozbudowa i budowa ul. Łaskiewicza i ul. Kantora na odcinku od ul. Ostatniej do ul. Ślicznej, decyzja o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej - odwołanie od dec. Prezydenta Miasta Krakowa nr 28/6740.4/2022, znak: AU-01-6.6740.4.7.2022.EŚW (28-10-2022), znak: WI-VI.7821.1.41.2022.HD (23-05-2024). <p>Informacja o decyzjach o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej wydanych przez Prezydenta Miasta Krakowa.</p> <ul style="list-style-type: none"> Budowa drogi klasy L łączącej al. Pokoju i ul. Fabryczną - odcinek E-F wraz z towarzyszącą infrastrukturą, decyzja nr 17/6740.4/2018 (20-09-2018). Budowa ulicy 1KDL (ul. Ślicznej) wraz z budową i przebudową infrastruktury technicznej, decyzja nr 16/6740.4/2019 (19-07-2019). Budowa drogi KDL (klasy lokalnej - L, kategorii gminnej) dł. 222,77 mb, od km lok. 0+315.96 do km lok. 0+538.73 - etap B łączącej Al. Pokoju i ul. Fabryczną, decyzja nr 20/6740.4/2019 (20-09-2019). Budowa odcinka drogi gminnej KDD.2 km: 0+000 do km: 0+101,16 oraz połączenia drogi gminnej KDD.2 z ul. Stanisława Lema km:0+000 do km: 0+035,67 wraz z budową towarzyszącej infrastruktury technicznej w postaci odwodnienia, oświetlenia, sieci wodociągowej, sieci kanalizacji sanitarnej oraz budową pasa wyłączenia z ul. Stanisława Lema i przebudową kolidującego uzbrojenia terenu: odwodnienia i oświetlenia, decyzja nr 10/6740.4/2020 (27-04-2020). Budowa drogi gminnej dojazdowej ze skrzyżowaniem z ul. Lema (droga powiatowa zbiorcza) w km AB 0+000.00 – 0+266.74 i km CD 0+032.89 – 0+123.31, decyzja nr 24/6740.4/2020 (19-10-2020). Rozbudowa i budowa ul. Łaskiewicza (droga gminna klasy L) i ul. Kantora (droga gminna klasy D) na odcinku od ul. Ostatniej do ul. Ślicznej, decyzja nr 28/6740.4/2022 (28-10-2022). Budowa drogi powiatowej wraz z linią tramwajową KST etap IV na odcinku od skrzyżowania Al. Jana Pawła II z ul. Lema, poprzez ul. Meissnera, Młyńską, Lublańską, Dobrego Pasterza, Krzesławicką, Bohomolca, Ks. Kazimierza Jancarza do istniejącej pętli tramwajowej Mistrzejowice wraz z budową i przebudową infrastruktury technicznej w ramach inwestycji;



Informacje sporządzone zostały przez Jones Lang LaSalle Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością dla celów wykorzystania w prospekcie informacyjnym zgodnie z Ustawą z dnia 20 maja 2021 r. o ochronie praw nabywcy lokalu mieszkalnego lub domu jednorodzinnego oraz Deweloperskim Funduszu Gwarancyjnym (Dz.U. z 2021 r. poz. 1177 ze zm.) dla inwestycji realizowanej w Krakowie przy ul. Mogińskiej na działkach ewidencyjnych o numerach 609/39, 609/40, 609/42, 655/15, z obrębu 04 Śródmieście.

		<p>„Budowa linii tramwajowej KST etap IV (ul. Meissnera - Mistrzejowice) przebiegającej wzdłuż ul. Meissnera, Młyńskiej, Lublańskiej, Dobrego Pasterza, Krzesławickiej, Bohomolca, Jancarza”, decyzja nr 22/6740.4/2023 (09-05-2023), <u>uchylona w części dec. Wojewody Małopolskiego znak WI-VI.7821.1.24.2023.Mmo (14-11-2025)</u>.</p> <ul style="list-style-type: none"> ▪ Rozbudowa al. Jana Pawła II (droga klasy Z) polegająca na budowie czwartego wlotu skrzyżowania al. Jana Pawła II i ul. Ułanów (droga klasy Z) oraz infrastruktury pieszej, rowerowej i sieci uzbrojenia terenu, decyzja nr 39/6740.4/2023 (24-11-2023). ▪ Rozbudowa drogi gminnej nr 602311K - ul. Dąbska klasy technicznej D (dojazdowa) oraz drogi gminnej 602654K – ul. Kosynierów klasy technicznej D (dojazdowa) wraz z rozbudową skrzyżowania drogi gminnej 602654K - ul. Kosynierów z drogą gminną 603689K – ul. Zwycięstwa oraz budowa i przebudowa niezbędnej infrastruktury technicznej, decyzja nr 3/6740.4/2025 (14-01-2025). ▪ Budowa odcinka drogi gminnej KDD.2 klasy D o długości 36,24 m wraz z budową towarzyszącej infrastruktury (kanalizacja deszczowa, kanał technologiczny, oświetlenie drogowe) - Etap II - ul. Lema, decyzja nr 5/6740.4/2025 (28-02-2025). ▪ Rozbudowa drogi powiatowej 2225K klasy zbiorczej (ul. Mogińskiej, Al. Jana Pawła II) wraz z budową skrzyżowania w km: 0+134.46, decyzja nr 15/6740.4/2025 (30-05-2025). ▪ Rozbudowa drogi gminnej nr 603866 K (ul. Wł. Kłosińskiego - Klasy D) od km 0-004.60 do km 0+216.85, łączącej ul. Płk. F. Nullo (droga gminna nr 602970 K - klasy L) z ul. Cystersów (droga gminna nr 603873 K - klasy L) w zakresie: budowy: chodnika, zjazdu zwykłego, kanału technologicznego, sieci oświetlenia ulicznego, przebudowy: zjazdu zwykłego wraz z rozbiórką: sieci oświetlenia ulicznego, konstrukcji nawierzchni zjazdu oraz pobocza utwardzonego, decyzja nr 30/6740.4/2025 (20-10-2025).
	decyzja o ustaleniu lokalizacji linii kolejowej	Nie odnotowano inwestycji przewidzianych w promieniu 1km, dla których wydano decyzje o ustaleniu lokalizacji linii kolejowej.
	decyzja o zezwoleniu na realizację inwestycji w zakresie lotniska użytku publicznego	Nie odnotowano inwestycji przewidzianych w promieniu 1km, dla których wydano decyzje o zezwoleniu na realizację inwestycji w zakresie lotniska użytku publicznego.
	decyzja o pozwoleniu na realizację inwestycji w zakresie budowy przeciwpowodziowych	Nie odnotowano inwestycji przewidzianych w promieniu 1km, dla których wydano decyzje o pozwoleniu na realizację inwestycji w zakresie budowy przeciwpowodziowych.
	decyzja o ustaleniu lokalizacji inwestycji w zakresie budowy obiektu energetyki jądrowej	Nie odnotowano inwestycji przewidzianych w promieniu 1km, dla których wydano decyzje o ustaleniu lokalizacji inwestycji w zakresie budowy obiektu energetyki jądrowej.
	decyzja o ustaleniu lokalizacji strategicznej inwestycji w zakresie sieci przesyłowej	Nie odnotowano inwestycji przewidzianych w promieniu 1km, dla których wydano decyzje o ustaleniu lokalizacji strategicznej inwestycji w zakresie sieci przesyłowej.
	decyzja o ustaleniu lokalizacji regionalnej sieci szerokopasmowej	Nie odnotowano inwestycji przewidzianych w promieniu 1km, dla których wydano decyzje o ustaleniu lokalizacji regionalnej sieci szerokopasmowej.
	decyzja o ustaleniu lokalizacji inwestycji w zakresie Centralnego	Nie odnotowano inwestycji przewidzianych w promieniu 1km, dla których wydano decyzje o ustaleniu lokalizacji inwestycji w zakresie Centralnego Portu Komunikacyjnego.



Informacje sporządzone zostały przez Jones Lang LaSalle Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością dla celów wykorzystania w prospekcie informacyjnym zgodnie z Ustawą z dnia 20 maja 2021 r. o ochronie praw nabywcy lokalu mieszkalnego lub domu jednorodzinnego oraz Deweloperskim Funduszu Gwarancyjnym (Dz.U. z 2021 r. poz. 1177 ze zm.) dla inwestycji realizowanej w Krakowie przy ul. Mogińskiej na działkach ewidencyjnych o numerach 609/39, 609/40, 609/42, 655/15, z obrębu 04 Śródmieście.

	Portu Komunikacyjnego	
	decyzja o zezwoleniu na realizację inwestycji w zakresie infrastruktury dostępowej	Nie odnotowano inwestycji przewidzianych w promieniu 1km, dla których wydano decyzje o zezwoleniu na realizację inwestycji w zakresie infrastruktury dostępowej.
	decyzja o ustaleniu lokalizacji strategicznej inwestycji w sektorze naftowym	Nie odnotowano inwestycji przewidzianych w promieniu 1km, dla których wydano decyzje o ustaleniu lokalizacji strategicznej inwestycji w sektorze naftowym.
<p>Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Krakowa zatwierdzone uchwałą XII/87/03 z dnia 16 kwietnia 2003 r. zmienione uchwałami nr: XCIII/1256/10 z dnia 3 marca 2010 r. oraz CXII/1700/14 z dnia 9 lipca 2014 r.</p> <ul style="list-style-type: none"> Planowane trasy metra: wzdłuż ulic: Mogińska, Meissnera. Planowane przystanki metra: w rejonie skrzyżowania ul. Mogińskiej i Meissnera; w rejonie skrzyżowania ul. Mogińskiej i Cystersów; w rejonie skrzyżowania ul. Meissnera i Pilotów. Planowane trasy tramwajowe: wzdłuż ul. Meissnera. Planowane tereny zieleni urządzonej: <ul style="list-style-type: none"> ZU - w rejonie ul. Ślicznej i Chałupnika; w rejonie al. Pokoju i ul. Sierpowej; pomiędzy ul. Zwycięstwa, torami kolejowymi i rzeką Prądnik; wzdłuż rzeki Prądnik; w rejonie torów kolejowych, al. Pokoju i ul. Niepołomskiej; w rejonie al. Pokoju i ul. Lema. Planowane parki rzeczne: wzdłuż rzeki Wisły (po obu stronach). Planowane inwestycje z zakresu infrastruktury technicznej: <ul style="list-style-type: none"> sieć średniego napięcia - w rejonie ul. Pilotów, al. Jana Pawła II; zwiększenie przepustowości cieków wodnych - rzeki Białuchy (Prądnik). Ponadto w promieniu 1km od przedmiotowej nieruchomości wyodrębnione zostały m.in. kategorie przeznaczeń terenów, dla których SUIKZP wyznacza następujące kierunki zmian i przekształceń w zakresie przeznaczenia terenów: U - tereny usług, UM - tereny zabudowy usługowej oraz zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej, UH - tereny usług w tym handlu wielkopowierzchniowego, MW - tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej, MNW - tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i wielorodzinnej niskiej intensywności, PU - tereny przemysłu i usług. <p>Obwieszczenia Wojewody Małopolskiego o wydanych przez niego decyzjach dotyczących inwestycji, dostępne w Biuletynie Informacji Publicznej województwa małopolskiego.</p> <ul style="list-style-type: none"> Przebudowa garażu podziemnego otwartego, rozumiana jako wykorzystanie elementów istniejących takich, jak ściana oporowa, fundamenty z budową budynku biurowo-usługowego składającego się z dwóch segmentów, a także wiat parkingowych, instalacji zewnętrznych, instalacji wewnętrznych oraz towarzyszącej infrastruktury technicznej i komunikacyjnej, al. Pokoju, dz. ew. nr 48/30, 53/8, 48/22, 52/8 obr. 16 Śródmieście, decyzja o pozwoleniu na budowę, znak: AU-01-2.6740.1.97.2023.SLE (22-03-2024). <p>Informacja o decyzjach o pozwoleniu na budowę wydanych przez Prezydenta Miasta Krakowa.</p> <ul style="list-style-type: none"> Przebudowa, rozbudowa i nadbudowa istn. budynków historycznych jako budynku usługowego wraz z jednokondygnacyjnym garażem podziemnym, towarzyszącymi parkingami naziemnymi, ukł. dróg wewn. i elementami zagosp. terenu, wolnostojącą rozdzielnicą sn oraz z elektroenerget. liniami sn oraz instal. zewn. oraz likwidacją istn. el. zagosp. i uzbrojenia terenu oraz instal. wewn. - zm. dec. nr 244/6740.2/2018 (02-03-2018) zmienionej dec. nr 1105/6740.2/2018 (24-09-2018), 245/6740.2/2019 (08-03-2019), 367/6740.2/2020 (25-05-2020), dz. ew. nr 551/6, 551/20 obr. 5 Śródmieście, ul. Fabryczna, sygnatura sprawy AU-01-2.6740.2.639.2020.BLE (19-01-2021). Likwidacja istniejącego i budowa nowego odcinka sieci elektrycznej średniego napięcia, dz. ew. nr 365/14, 365/16, 410/7 obr. 5 Śródmieście ul. Kriegera, sygnatura sprawy AU-01-6.6740.1.2108.2020.MMS (10-02-2021). Budowa budynku mieszkalnego wielorodzinnego z usługami w części parteru, miejscami postojowymi i częścią gospodarczą w podziemiu z wewn. instalacjami wraz z instalacją poza budynkiem kanalizacji sanitarnej, gazu i kanalizacji opadowej wraz ze zbiornikiem retencyjnym na wody opadowe z zastosowaniem urządzenia technicznego schodołazu - 		



Informacje sporządzone zostały przez Jones Lang LaSalle Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością dla celów wykorzystania w prospekcie informacyjnym zgodnie z Ustawą z dnia 20 maja 2021 r. o ochronie praw nabywcy lokalu mieszkalnego lub domu jednorodzinnego oraz Deweloperskim Funduszu Gwarancyjnym (Dz.U. z 2021 r. poz. 1177 ze zm.) dla inwestycji realizowanej w Krakowie przy ul. Mogińskiej na działkach ewidencyjnych o numerach 609/39, 609/40, 609/42, 655/15, z obrębu 04 Śródmieście.

	<p>zm. dec. nr 901/6740.1/2020 (19-06-2020), dz. ew. nr 542 obr. 4 Śródmieście, ul. Pilotów, Raciborskiego, sygnatura sprawy AU-01-2.6740.1.128.2021.EDS (11-05-2021).</p> <ul style="list-style-type: none"> ▪ Rozbiórka istniejącego budynku mieszkalnego oraz budowa nowego budynku mieszkalnego jednorodzinnego wraz z wewnętrznymi instalacjami, wentylacją mechaniczną i odcinkami zalicznikowymi instalacji gazowej i elektrycznej do szafek pomiarowych do budynku oraz przebudową dojścia i dojazdu oraz budową miejsca postojowego, dz. ew. nr 395 obr. 4 Śródmieście, ul. Podmiejska 18, sygnatura sprawy AU-01-2.6740.1.70.2021.MSR (29-05-2021). ▪ Budowa zespołu budynków biurowo-usługowych z garażem podziemnym - zm. dec. nr 1410/6740.1/2020 (18-09-2020), dz. ew. nr 398/9, 398/7, 298/5 obr. 5 Śródmieście, ul. Aleja Potoku, sygnatura sprawy AU-01-2.6740.1.2092.2020.BLE (15-06-2021). ▪ Przebudowa oraz budowa osiedlowej sieci ciepłowniczej z przyłączem do budynku, dz. ew. nr 210/1, 692/1, 211/3, 431/5, 430/5, 429/8 obr. 4 Śródmieście, ul. Meissnera, sygnatura sprawy AU-01-6.6740.1.1257.2021.MLE (28-09-2021). ▪ Przebudowa, rozbudowa i nadbudowa budynku pawilonu wystawienniczego z funkcją administracyjno-socjalną o funkcję biurową wraz z infrastrukturą techniczną i elementami zagospodarowania terenu - zm. dec. nr 1255/6740.2/2019 (15-10-2021), dz. ew. nr 46/2, 53/1, 54 obr. 52 Nowa Huta, al. Pokoju 62, sygnatura sprawy AU-01-3.6740.2.509.2021.DSZ (15-10-2021). ▪ Budowa budynku mieszkalnego wielorodzinnego z usługami w parterze wraz z garażem podziemnym, naziemnymi miejscami postojowymi, infrastrukturą komunikacyjną, instalacjami wewnętrznymi oraz zagospodarowaniem terenu, dz. ew. nr 49/21, 49/30, 41/28, 48/43 obr. 16 Śródmieście, ul. Dąbska, sygnatura sprawy AU-01-2.6740.1.2276.2020.BLE (21-10-2021). ▪ Budowa budynku biurowego - centrum danych wraz z parkingami podziemnymi i infrastrukturą techniczną, rozbiórka istniejącego budynku usługowego, zmianą sposobu użytkowania na budynek usługowy oraz przebudową sieci teletechnicznej, rozbiórka sieci c.o., kanalizacyjnej, energetycznej - zm. dec. nr 1541/6740.1/2020 (09-10-2020), dz. ew. nr 363/1, 365/14, 366/1 obr. 5 Śródmieście, ul. Mogińska, sygnatura sprawy AU-01-2.6740.1.1304.2021.EPI (28-10-2021). ▪ Budowa zespołu budynków mieszkalnych wielorodzinnych wraz z częścią usługową w tym przebudową, rozbudową i nadbudową istniejących budynków zespołu dawnego młyna wraz z instalacjami wewnętrznymi, infrastrukturą techniczną, komunikacyjną i garażami podziemnymi oraz zagospodarowaniem terenu, a także rozbiórka budynków, obiektów budowlanych i elementów uzbrojenia terenu kolidujących z zagospodarowaniem terenu oraz dodatkowo budową drogi wewnętrznej, dz. ew. nr 609/31, 949, 950, 951, 609/39, 609/42 obr. 4 Śródmieście, al. Jana Pawła II, sygnatura sprawy AU-01-2.6740.1.2264.2020.EPI (01-02-2022). ▪ Budowa budynku usługowo-handlowo-biurowego wraz z zagospodarowaniem terenu - zmiana dec. nr 1202/6740.1/2023 (24-10-2023), dz. ew. nr 411/5, 412/5, 412/8 obr. 5 Śródmieście, ul. Cystersów, sygnatura sprawy AU-01-2.6740.1.117.2023.EPI (21-02-2024). ▪ Budowa stacji redukcyjno - pomiarowej $Q = 8000 \text{ m}^3/\text{h}$ podwyższonego średniego ciśnienia, dz. ew. nr 273, 310/9, 272/3 obr. 53 Nowa Huta, ul. Niepołomska, sygnatura sprawy AU-01-6.6740.1.1669.2021.BUR (23-02-2022). ▪ Budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego wolnostojącego z instalacjami wewnętrznymi: elektryczną wraz z włączem od budynku do zestawu ZK2a-1P w granicy działki, instalacją odgromową, centralnego ogrzewania c.o. w oparciu o kocioł gazowy kondensacyjny oraz zestaw solarny, wodociągową, kanalizację sanitarną z odprowadzeniem do szamba o poj. $9,55 \text{ m}^3$, gazową, wentylacji mechanicznej nawiewno-wywiewnej z odzyskiem ciepła wraz z budową podjazdu, chodnika oraz zagospodarowaniem terenu, dz. ew. nr 3/16 obr. 53 Nowa Huta, al. Pokoju 53, sygnatura sprawy AU-01-3.6740.1.1888.2021.AZI (09-03-2022). ▪ Budowa budynku usługowego, wraz z garażem podziemnym, instalacjami wewnętrznymi, dz. ew. nr 481/1, 481/2 obr. 16 Śródmieście, Aleja Pokoju, sygnatura sprawy AU-01-2.6740.1.119.2023.BLE (22-03-2024). ▪ Rozbiórka istniejącego budynku mieszkalnego oraz budowa nowego budynku mieszkalnego jednorodzinnego wraz z wewnętrznymi instalacjami, wentylacją mechaniczną i odcinkami zalicznikowymi instalacji gazowej i elektrycznej do szafek pomiarowych do budynku oraz przebudową dojścia i dojazdu oraz budową miejsca postojowego- zmiana dec. nr 508/6740.1/2021 (22-04-2022), dz. ew. nr 395 obr. 4 Śródmieście, ul. Podmiejska 18, sygnatura sprawy AU-01-2.6740.1.56.2022.MSR (25-03-2022). ▪ Budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego z instalacjami wewnętrznymi: wodociągową, kanalizacją sanitarną, gazu i c.o., elektryczną oraz instalacjami zewnętrznymi: wodociągową, kanalizacją sanitarną i deszczową, gazową, elektryczną, dz. ew. nr 612/1, 612/2 obr. 4 Śródmieście, ul. Ładna 21, sygnatura sprawy AU-01-2.6740.1.289.2022.DSZ (11-04-2022).
--	--



Informacje sporządzone zostały przez Jones Lang LaSalle Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością dla celów wykorzystania w prospekcie informacyjnym zgodnie z Ustawą z dnia 20 maja 2021 r. o ochronie praw nabywcy lokalu mieszkalnego lub domu jednorodzinnego oraz Deweloperskim Funduszu Gwarancyjnym (Dz.U. z 2021 r. poz. 1177 ze zm.) dla inwestycji realizowanej w Krakowie przy ul. Mogińskiej na działkach ewidencyjnych o numerach 609/39, 609/40, 609/42, 655/15, z obrębem 04 Śródmieście.

- Budowa miejsc postojowych dla samochodów osobowych oraz budowa chodnika, dz. ew. nr 105/1, 102/2 obr. 16 Śródmieście, ul. Zwycięstwa, sygnatura sprawy AU-01-6.6740.1.725.2022.JZI (25-08-2022).
- Budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego dwulokalowego wraz z infrastrukturą oraz rozbiórką budynku garażowego, dz. ew. nr 514 obr. 4 Śródmieście, ul. Ostatnia, sygnatura sprawy AU-01-2.6740.1.752.2022.APA (01-09-2022).
- Budowa budynku mieszkalnego wielorodzinnego z garażem podziemnym, instalacjami wewnętrznymi: wod.-kan, c.o., wentylacją mechaniczną, elektryczną, gazową, instalacjami wewnętrznymi na zewnątrz budynku: kanalizacji deszczowej, kanalizacji sanitarnej oraz zagospodarowaniem terenu, dz. ew. nr 80, 481, 909, 910 obr. 4 Śródmieście, al. Jana Pawła II, sygnatura sprawy AU-01-2.6740.1.816.2022.GGO (09-09-2022).
- Rozbudowa i budowa ul. Łaskiewicza i Kantora na odcinku od ul. Ostatniej do ul. Ślicznej, sygnatura sprawy AU-01-6.6740.4.7.2022.EŚW (28-10-2022).
- Przebudowa osiedlowej sieci ciepłowniczej w rejonie ul. Mogińskiej na odcinku między komorą 1NKiII/7 a komorą 1NKiII/6, dz. ew. nr 29/21, 29/8, 29/7 obr. 16 Śródmieście, sygnatura sprawy AU-01-6.6740.2.466.2022.MMS (09-12-2022).
- Budowa kanału sanitarnego D250 wraz z przestawieniem słupa oświetlenia ulicznego i przebudową kabla zasilającego nN, dz. ew. nr 43/23, 43/25, 41/37, 41/40, 41/41 obr. 16 Śródmieście, ul. Dąbska, sygnatura sprawy AU-01-6.6740.1.1716.2022.PLO (21-12-2022).
- Przebudowa i rozbudowa parkingu naziemnego dla samochodów osobowych, dz. ew. nr 53/20, 53/22, 53/18, 53/23 obr. 16 Śródmieście, ul. Dąbska, sygnatura sprawy AU-01-6.6740.2.462.2022.JKA (14-02-2023).
- Przebudowa drogi wewnętrznej, dz. ew. nr 556/5, 561 obr. 5 Śródmieście, ul. Cystersów, sygnatura sprawy AU-01-6.6740.2.25.2023.APS (18-05-2023).
- Przebudowa, rozbudowa, nadbudowa oraz zmiana sposobu użytkowania istniejącego budynku zespołu dawnego młyna „Wieczysta” (budynek C) wraz z instalacjami wewnętrznymi, dz. ew. nr 609/31, 949, 950, 951/3, 951/4, 609/39, 609/42 obr. 4 Śródmieście, al. Jana Pawła II, sygnatura sprawy AU-01-2.6740.1.1936.2022.EPI (23-05-2023).
- Budowa budynku handlowo-usługowego z garażem podziemnym z budową instalacji wewnętrznych, dz. ew. nr 41/26, 41/86 obr. 16 Śródmieście, ul. Dąbska, sygnatura sprawy AU-01-2.6740.1.1500.2021.BLE (31-05-2023).
- Budowa budynku mieszkalnego wielorodzinnego - oznaczenie A, z garażem podziemnym wraz z infrastrukturą techniczną - zmiana decyzji, dz. ew. nr 655/9, 609/40, 609/42, 609/39 obr. 4 Śródmieście, ul. Mogińska, sygnatura sprawy AU-01-2.6740.1.23.2023.EPI (31-05-2023).
- Budowa zewnętrznego basenu rekreacyjnego wraz z budynkiem zaplecza szatniowo-sanitarnego i technologią basenu, budynkiem saunarium, budynkiem gastronomicznym oraz budynkiem wypożyczalni łyżew, dz. ew. nr 104/3 obr. 5 Śródmieście, ul. Eisenberga 4, sygnatura sprawy AU-01-2.6740.1.37.2023.DCZ (12-06-2023).
- Budowa budynku usługowego (segmenty A, B, C) z dwukondygnacyjnym garażem podziemnym, zagospodarowaniem terenu, instalacjami zewnętrznymi, przebudową wjazdu z drogi wewnętrznej, dz. ew. nr 402/1, 403/23, 403/24, 403/25, 556/5 obr. 5 Śródmieście, ul. Cystersów, sygnatura sprawy AU-01-2.6740.1.31.2023.DCZ (05-07-2023).
- Nadbudowa i przebudowa budynku produkcyjno-magazynowego wraz z instalacjami, dz. ew. nr 271/14 obr. 5 Śródmieście, ul. Mogińska 80, sygnatura sprawy AU-01-2.6740.2.81.2023.BLE (16-08-2023).
- Zespół budynków usługowo-mieszkalnych, dz. ew. nr 385/40, 385/39, 385/19, 382/1, 381/1, 380/1 obr. 5 Śródmieście, ul. Mogińska, sygnatura sprawy AU-01-2.6740.1.1669.2022 (27-09-2023).
- Budowa wielofunkcyjnego zaplecza Tauron Areny Kraków wraz z wewnętrznymi instalacjami, dz. ew. nr 1/181 obr. 52 Nowa Huta, ul. Stanisława Lema 7, sygnatura sprawy AU-01-3.6740.1.204.2023.AGR (31-10-2023).
- Budowa: internatu wraz z garażem podziemnym, usługami w parterze oraz w kondygnacji podziemnej, wewnętrznymi instalacjami w budynku oraz instalacjami wewnętrznymi na zewnątrz budynku, dz. ew. nr 171/44, 171/73 obr. 4 Śródmieście, ul. Seniorów Lotnictwa, Ułanów, sygnatura sprawy AU-01-2.6740.1.55.2023.GGO (13-11-2023).
- Budowa budynku biurowo-usługowego B7 wraz z garażem podziemnym oraz infrastrukturą techniczną i komunikacyjną, dz. ew. nr 551/20, 551/21, 648, 397/29 obr. 5 Śródmieście, sygnatura sprawy AU-01-2.6740.1.95.2023.MAM (22-11-2023), zmieniona dec. sygnatura sprawy AU-01-2.6740.1.80.2025.MAM (03-07-2025).
- Budowa budynku usługowo-handlowo-biurowego z funkcją hotelową wraz z zagospodarowaniem terenu, elementami małej architektury, drogami wewnętrznymi, parkingami, chodnikami i infrastrukturą techniczną, dz. ew. nr 412/9, 411/5, 412/5, 412/8 obr. 5 Śródmieście, ul. Cystersów, sygnatura sprawy AU-01-2.6740.1.111.2023.EPI (12-01-2024).
- Budowa budynku mieszkalnego wielorodzinnego z garażem nadziemnym i podziemnym w granicy z działkami sąsiednimi, jako uzupełnienie pierzei ulicy z budową wewnętrznych instalacji, dz. ew. nr 601/4 obr. 4 Śródmieście,



Informacje sporządzone zostały przez Jones Lang LaSalle Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością dla celów wykorzystania w prospekcie informacyjnym zgodnie z Ustawą z dnia 20 maja 2021 r. o ochronie praw nabywcy lokalu mieszkalnego lub domu jednorodzinnego oraz Deweloperskim Funduszu Gwarancyjnym (Dz.U. z 2021 r. poz. 1177 ze zm.) dla inwestycji realizowanej w Krakowie przy ul. Mogińskiej na działkach ewidencyjnych o numerach 609/39, 609/40, 609/42, 655/15, z obrębu 04 Śródmieście.

	<p>ul. Czyżyńska 19, sygnatura sprawy AU-01-2.6740.1.30.2023.AFA (18-01-2024).</p> <ul style="list-style-type: none"> ▪ Przebudowa garażu podziemnego otwartego, rozumiana jako wykorzystanie elementów istniejących takich, jak ściana oporowa, fundamenty, z budową budynku stałego składającego się z trzech segmentów, w którym świadczone są usługi hotelarskie oraz inne usługi, a także wiat rowerowo-śmietnikowych, ścian oporowych, instalacji wewnętrznych, instalacji zewnętrznych oraz towarzyszącej infrastruktury technicznej i komunikacyjnej, dz. ew. nr 48/30 obr. 16 Śródmieście, al. Pokoju, sygnatura sprawy AU-01-2.6740.1.101.2023.SLE (25-03-2024). ▪ Budowa budynku hotelu z parkingiem podziemnym, wewnętrznymi instalacjami wewnątrz budynku, dz. ew. nr 52/6, 52/7, 53/27 obr. 16 Śródmieście, ul. Dąbska, sygnatura sprawy AU-01-2.6740.1.15.2023.EPI (23-05-2024), <u>przeniesiona dec. sygnatura sprawy AU-01-3.6740.5.4.2026.KMA (03-02-2026)</u>. ▪ Budowa budynku hotelowo-biurowego wraz z rozbiórką budynków niemieszkalnych, dz. ew. nr 288/1 obr. 5 Śródmieście, ul. Mogińska 86, sygnatura sprawy AU-01-2.6740.1.116.2023.MSŚ (03-07-2024), zmieniona dec. sygnatura sprawy AU-01-2.6740.1.277.2024.MSŚ (27-03-2025). ▪ Budowa budynku mieszkalno-usługowego z garażami podziemnymi oraz garażami na parterze wraz z instalacjami-inwestycja podzielona na dwa etapy realizacyjne: Etap I obejmujący segmenty S1, S2, S3, S4, S9, S10 oraz Etap II obejmujący segmenty S5, S6, S7, S8, dz. ew. nr 385/5, 385/6, 385/9, 385/20, 385/23, 385/24, 385/25, 385/26, 385/32, 385/36, 385/37, 385/38, 403/8 obr. 5 Śródmieście, ul. Mogińska 71A, sygnatura sprawy AU-01-2.6740.1.1674.2020.BLE (15-07-2024), zmieniona dec. sygnatura sprawy AU-01-2.6740.1.118.2025.BZA (14-08-2025). ▪ Budowa budynku mieszkalnego wielorodzinnego z częścią usługową i garażem podziemnym - budynek oznaczenie B wraz z infrastrukturą techniczną - zmiana decyzji nr 900/6740.1/2023, dz. ew. nr 609/39, 55/9, 609/39, 609/42, 609/40 obr. 4 Śródmieście, ul. Mogińska, sygnatura sprawy AU-01-3.6740.1.106.2024.DMT (29-05-2024). ▪ Budowa I ligowego stadionu piłkarskiego z garażem podziemnym oraz z instalacjami wewnętrznymi wraz z zagospodarowaniem terenów sportowo-rekreacyjnych, dz. ew. nr 165/26, 16/15, 165/17, 165/13, 415, 416/1, 417/1, 418, 422/1, 423/1, 424/1, 425/1, 426/1, 427/16, 428/12, 220/4, 219/4, 218/1, 217/1, 216/1, 215/1, 214/1, 213/1, 212/1, 211/1 obr. 4 Śródmieście, ul. Chałupnika, sygnatura sprawy AU-01-2.6740.1.105.2023.AFA (19-07-2024). ▪ Budowa budynku mieszkalnego wielorodzinnego - oznaczenie A, z garażem podziemnym oraz wewnętrzną drogą dojazdową, dz. ew. nr 655/9, 609/39, 609/42, 609/40 obr. 4 Śródmieście, ul. Mogińska, sygnatura sprawy AU-01-3.6740.1.188.2024.DMT (25-07-2024). ▪ Budowa budynku usługowego, wraz z garażem podziemnym, instalacjami wewnętrznymi - zmiana dec. nr 255/6740.1/2024 (22-03-2024), dz. ew. nr 481/1, 481/2 obr. 16 Śródmieście, Al. Pokoju, sygnatura sprawy AU-01-3.6740.1.222.2024.ASR (17-09-2024). ▪ Zespół budynków usługowo-mieszkalnych (budynek A i B) wraz z garażem podziemnym, infrastrukturą techniczną, komunikacyjną i zagospodarowaniem terenu, dz. ew. nr 380/1, 381/1, 382/1, 385/39, 385/40 obr. 5 Śródmieście, ul. Mogińska, sygnatura sprawy AU-01-2.6740.1.1669.2022.EPI (18-11-2024). ▪ Rozbiórka budynku mieszkalnego jednorodzinnego oraz budowa nowego budynku mieszkalnego jednorodzinnego dwulokalowego z wewnętrznymi instalacjami - zmiana dec. nr 1203/6740.1/2022 (29-09-2022), dz. ew. nr 395 obr. 4 Śródmieście, ul. Podmiejska, sygnatura sprawy AU-01-3.6740.1.136.2024.ASR (26-11-2024). ▪ Budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego z wewnętrznymi instalacjami, dz. ew. nr 630 obr. 4 Śródmieście, ul. Szkółkowa, sygnatura sprawy AU-01-3.6740.1.160.2024.DMT (02-12-2024). ▪ Rozbudowa drogi gminnej nr 602311k ul. Dąbskiej klasy technicznej D (dojazdowa) oraz drogi gminnej 602654 k ul. Kosynierów klasy technicznej D (dojazdowa) wraz z rozbudową skrzyżowania drogi gminnej 602654k ul. Kosynierów z drogą gminną 603689 K ul. Zwycięstwa oraz budową i przebudową niezbędnej infrastruktury technicznej, dz. ew. nr 66/1, 65/3, 62/8, 69/3, 68/2, 69/1, 67, 369, 368, 370 obr. 16 Śródmieście, sygnatura sprawy AU-01-6.6740.4.30.2024.EŚW (14-01-2025). ▪ Przebudowa i nadbudowa wraz ze zmianą sposobu użytkowania budynku mieszkalnego na budynek biurowo-usługowy, dz. ew. nr 397/29 obr. 5 Śródmieście, ul. Fabryczna 15, sygnatura sprawy AU-01-2.6740.2.119.2024.APA (17-01-2025). ▪ Rozbiórka budynku usługowego, dz. ew. nr 366/4 obr. 5 Śródmieście, ul. Mogińska 35, sygnatura sprawy AU-01-2.6741.4.2025.EPI (03-03-2025). ▪ Budynek mieszkalny wielorodzinny z garażem podziemnym wraz z urządzeniami budowlanymi i niezbędną infrastrukturą techniczną związaną z budynkiem, dz. ew. nr 49/16, 49/23, 49/26, 51/13 obr. 16 Śródmieście, ul. Dąbska, sygnatura sprawy AU-01-3.6740.1.75.2024.DMT (11-03-2025). ▪ Budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego wraz z instalacjami wewnętrznymi oraz przebudową zjazdu z drogi wewnętrznej z rozbiórką budynku nr 11, dz. ew. nr 84/1, 464/2 obr. 5 Śródmieście, ul. Farmaceutów, sygnatura sprawy
--	---



Informacje sporządzone zostały przez Jones Lang LaSalle Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością dla celów wykorzystania w prospekcie informacyjnym zgodnie z Ustawą z dnia 20 maja 2021 r. o ochronie praw nabywcy lokalu mieszkalnego lub domu jednorodzinnego oraz Deweloperskim Funduszu Gwarancyjnym (Dz.U. z 2021 r. poz. 1177 ze zm.) dla inwestycji realizowanej w Krakowie przy ul. Mogiłskiej na działkach ewidencyjnych o numerach 609/39, 609/40, 609/42, 655/15, z obrębu 04 Śródmieście.

	<p>AU-01-2.6740.1.70.2024.AFA (15-05-2025).</p> <ul style="list-style-type: none"> ▪ Budowa budynku mieszkalnego wielorodzinnego z garażem podziemnym wraz z budową zewnętrznych odcinków wewnętrznych instalacji kanalizacji sanitarnej, kanalizacji deszczowej ze zbiornikiem na wody opadowe, instalacji elektrycznej i teletechnicznej z oświetleniem terenu oraz zagospodarowanie terenu obejmujące: budowę ciągu pieszo-jezdnego, zjazdu do garażu, miejsc postojowych dla aut osobowych, chodników, zadaszonych osłony na pojemniki na odpady i rowery, murów oporowych i stojaków na rowery, dz. ew. nr 1/252 obr. 52 Nowa Huta, ul. Stanisława Lema, sygnatura sprawy AU-01-3.6740.1.74.2025.DMT (02-07-2025). ▪ Budowa budynku mieszkalnego wielorodzinnego z garażem podziemnym wraz z budową zewnętrznych odcinków wewnętrznych instalacji kanalizacji sanitarnej, kanalizacji deszczowej ze zbiornikiem na wody opadowe, instalacji elektrycznej i teletechnicznej z oświetleniem terenu oraz zagospodarowaniem terenu obejmujące: budowę ciągu pieszo-jezdnego, zjazdu do garażu, miejsc postojowych dla aut osobowych, chodników, zadaszonych osłony na pojemniki na odpady i rowery, murów oporowych stojaków na rowery, dz. ew. nr 1/259 obr. 52 Nowa Huta, ul. Stanisława Lema, sygnatura sprawy AU-01-3.6740.1.75.2025.DMT (02-07-2025). ▪ Budowa budynku usługowo-handlowo-biurowego - zmiana dec. nr 1202/6740.1/2023 (24-10-2023), dz. ew. nr 412/5 obr. 5 Śródmieście, ul. Cystersów 19, sygnatura sprawy AU-01-2.6740.1.106.2025.AFA (01-08-2025) oraz sygnatura sprawy AU-01-2.6740.1.154.2025.AFA (12-12-2025). ▪ <u>Przebudowa i rozbudowa budynku usługowo-biurowego o część mieszkalną wielorodzinną z usługami w parterze i wielopoziomowym garażem podziemnym z wewnętrznymi instalacjami wewnątrz budynku, wewnętrznymi podziemnymi instalacjami. Rozbiórka budynku nr 31 z budynkiem gospodarczym, dz. ew. nr 360/1, 361/1, 362/1, 363/2, 363/3, 364/1, 365/15, 365/17, 365/18, 365/20, 365/21, 366/3, 366/4, 366/5, 368/58 obr. 5 Śródmieście, ul. Mogiłska, sygnatura sprawy AU-01-2.6740.2.163.2025.EPI (08-10-2025).</u> ▪ <u>Budowa elektroenergetycznej sieci kablowej WN 110kV, budowa elektroenergetycznych stanowisk słupowych WN 110kV, budowa sieci teletechnicznej, budowa teletechnicznych studni kablowych oraz rozbiórka elektroenergetycznej sieci napowietrznej WN 110kV, dz. ew. nr 609/17, 609/39, 655/9, 806/2 obr. 4 Śródmieście, ul. Mogiłska, sygnatura sprawy AU-01-6.6740.1.13.2023.JKA (07-11-2025).</u> ▪ <u>Budowa budynku mieszkalno-usługowego wraz z zewnętrzną instalacją kanalizacji sanitarnej, kanalizacji deszczowej wraz ze szczelnym zbiornikiem na wody opadowe oraz rozbiórką budynku mieszkalnego jednorodzinnego, dz. ew. nr 452/1, 854 obr. 4 Śródmieście, ul. Meissnera, sygnatura sprawy AU-01-3.6740.1.182.2025.AZI (02-12-2025).</u>
--	--